

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75785 Aiud

|            |             |
|------------|-------------|
| Nr. cerere | <b>3716</b> |
| Ziua       | <b>25</b>   |
| Luna       | <b>03</b>   |
| Anul       | <b>2019</b> |

Cod verificare



100068205226

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11325/Aiud  
Nr. cadastral vechi:512/2  
Nr. topografic:2488/a/2/1/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|---------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 75785                           | 35              | Teren neimprejmuat;<br>servitute la C1 |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                                                              | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1196 / 21/03/2006</b>                                              |                                                                                                                                                                                                                                              |           |
| Act De Partaj Voluntar nr. aut nr 626/2006 emis de BNP D.M.;          |                                                                                                                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj inițial cumpărare înch 653/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>ONEȚ CORNEL</b><br>2) <b>ONEȚ MARINELA NS POP</b><br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11325/Aiud) | A1        |

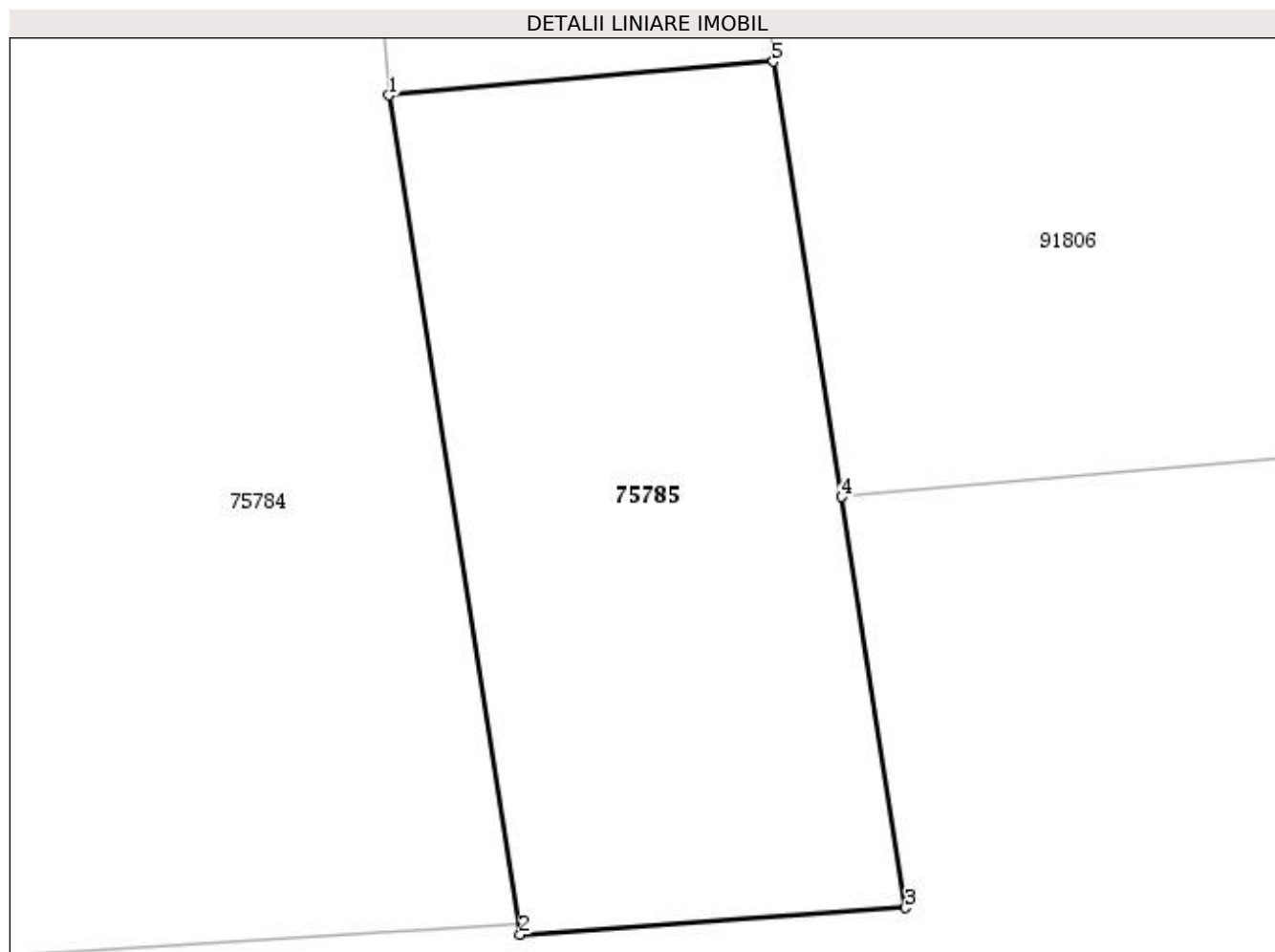
### C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5392 / 16/07/2007</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act nr. aut nr 1510/2007;                                                                          |                                                                                                                                                                                                                  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonală și auto asupra imobil cu nr top 2488/a/2/1/2 din prezenta cf și în favoarea imobil cf nr 10529 cad 514<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11325/Aiud) | A1        |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 75785        | 35              | servitute la C1        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo     | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|--------------|------------------------|
| 1      | drum                | NU          | 35             | -     | -       | 2488/a/2/1/2 |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1             | 2             | 8.791                    |
| 2             | 3             | 4.0                      |
| 3             | 4             | 4.3                      |
| 4             | 5             | 4.56                     |
| 5             | 1             | 4.0                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

25/03/2019, 09:18