

LEGENDA:

LIMITE:

- Limită zonă studiată
- Limită de proprietate, teren detaliat prin PUZ
- Limită zona de protecție Dj 107E - 18m din ax
- Limită zonă de protecție LEA

FUNCTIUNI:

- Zonă teren arabil in extravilan
- Cladire birouri
- Zonă depozit de materiale tip cort

CIRCULATIE:

- Drum Județean DJ.107E
- Strada de acces in incinta
- Platforma betonata in incinta
- Acostament adiacent Drumului Județean DJ.107E
- Strada Ion Creangă propusă spre modernizare profil carosabil de 8m(6m carosabil 1m trotuar)
- Totuar adiacent strazii

CADRU NATURAL:


- Zona verde adiacentă căii de circulație
- Zona verde amenajata in incinta

RETELE TEHNICO-EDILITARE:

- Stalp L.E.A. (METALIC)
- linie electrica pe stalpi metalici - 110 kw
- Zona de protectie LEA 110kv culoar de protecție-37m

BILANT TERITORIAL (mp)	
Teren arabil	5000
TOTAL	5000

Indici tehnici - propus	
P.O.T.propus PUZ	7 0%
C.U.T.propus PUZ	1,5
Regim înălțime propus, P+1, P+M, h=8m	

PROIECTANT GENERAL:
 **barbieri** SC BARBIERI PROIECT SRL
 Alba Iulia, str. Traian,
 nr. 17A, jud. Alba
 Registrul comerțului:
 JO1/567/05
 C.U.I. 17574610
 PROIECT 0744633713

Den.Lucrării:	PUZ.CONSTRUIRE DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII	Nr. pr. 48/2020
Den.Plansei:	POSIIBILITATI DE MOBILARE	Faza: PUZ
Beneficiari:	SC DELU & ANY SRL	Plansa: A 4
Sef proiect:	arh. Marius Barbieri	Scara: 1: 500
Proiectat:	arh. Marius BARBIERI	
Desenat:	ing.Ramona Sinc	