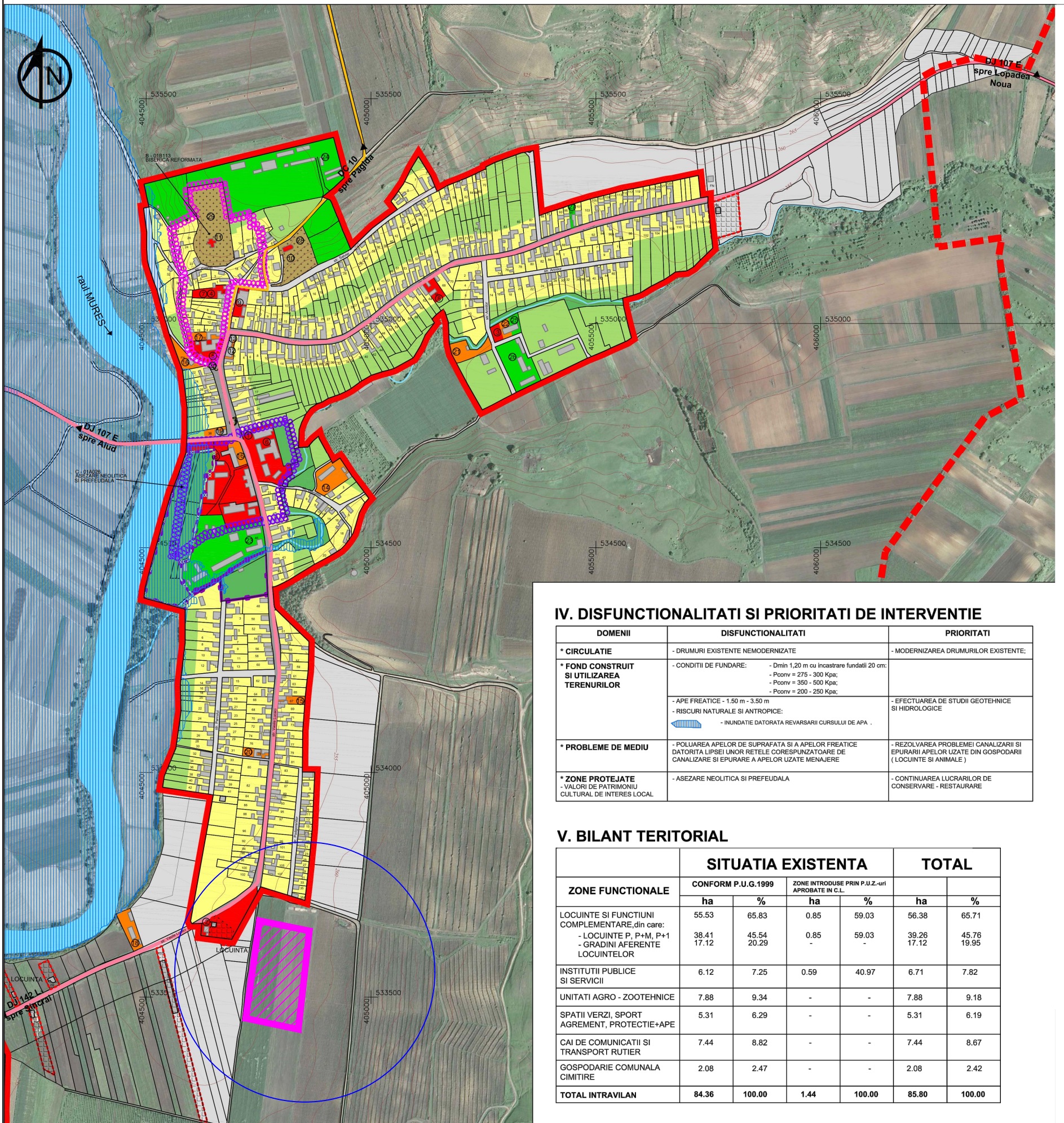


ÎNCADRARE ÎN PUG. mun AIUD LOCALITATEA CIUMBRUD



IV. DISFUNCIONALITATI SI PRIORITATI DE INTERVENTIE

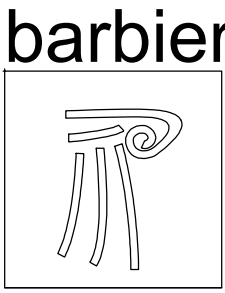
DOMENII	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI
* CIRCULATIE	- DRUMURI EXISTENTE NEMODERNIZATE	- MODERNIZAREA DRUMURILOR EXISTENTE;
* FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	- CONDITII DE FUNDARE: - Dmin 1,20 m cu incastare fundatii 20 cm; - Pcoznv = 275 - 300 Kpa; - Pcoznv = 350 - 500 Kpa; - Pcoznv = 200 - 250 Kpa; - APE FREATICE - 1.50 m - 3.50 m - RISCURI NATURALE SI ANTROPICE: - INUNDATIE DATORATA REVARSAII CURSULUI DE APA	- EFECTUAREA DE STUDII GEOTEHNICE SI HIDROLOGICE
* PROBLEME DE MEDIU	- POLUAREA APELOR DE SUPRAFATA SI A APELOR FREATICE DATORITA LIPSEI UNOR RELETE CORESPUNZATOARE DE CANALIZARE SI EPURARE A APELOR UZATE MENAJERE	- REZOLVAREA PROBLEMEI CANALIZARII SI EPURARII APELOR UZATE DIN GOSPODARIA (LOCUINTE SI ANIMALE)
* ZONE PROTEJATE - VALORI DE PATRIMONIUL CULTURAL DE INTERES LOCAL	- ASEZARE NEOLITICA SI PREFEUDALA	- CONTINUAREA LUCRARILOR DE CONSERVARE - RESTAURARE

V. BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIA EXISTENTA				TOTAL	
	CONFORM P.U.G.1999		ZONE INTRODUSE PRIN P.U.Z.-uri APROBATE IN C.L.		ha	%
	ha	%	ha	%		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, din care: - LOCUINTE P, P+M, P+1 - GRADINI AFERENTE LOCUINTELOR	55.53 38.41 17.12	65.83 45.54 20.29	0.85 0.85 -	59.03 59.03 -	56.38 39.26 17.12	65.71 45.76 19.95
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	6.12	7.25	0.59	40.97	6.71	7.82
UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	7.88	9.34	-	-	7.88	9.18
SPATII VERZI, SPORT AGREMENT, PROTECTIE+APE	5.31	6.29	-	-	5.31	6.19
CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT RUTIER	7.44	8.82	-	-	7.44	8.67
GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE	2.08	2.47	-	-	2.08	2.42
TOTAL INTRAVILAN	84.36	100.00	1.44	100.00	85.80	100.00

 LIMITA INTRAVILAN EXISTENT

 TEREN PROPUIS SPRE INTRODUCERE IN INTRAVILAN

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
	Den. lucrarii	PUZ -DOCUMENTAȚIE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE		Nr. proiect 44/2022
	Den. plansei Beneficiar	SALLAI CSABA		Faza PUZ
	Sef proiect	arh. Marius Barbieri		Scara 1 : 1000
	Proiectat	arh. Marius Barbieri		Plansa A0 Format A4
	Desenat	Ing. Ramona Sînc		