



SITUATIA EXISTENTA - SINTEZA DISFUNCTIONALITATI

SCARA 1:5000

LEGENDA

I. LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI AIUD
LIMITA PERIMETRULUI INTRAVILAN CONFORM O.C.O.T.A.
SI CONFORM P.U.G. AIUD APROBAT H.C.L. 198/1999A
LIMITA PERIMETRULUI INTRAVILAN CONFORM P.U.Z.- uri
APROBATE IN CONSILIUL LOCAL AIUD
LIMITA SITULUI ARHEOLOGIC DE IMPORTANTA LOCALA CAT. C

II. ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE
ZONA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
DOTARI DE INTERES PUBLIC
DOTARI DE INVATAMANT
① SCOALA CLASELE 1 - 8
② GRADINITA
DOTARI DE SANATATE
③ PUNCT SANITAR
DOTARI DE CULTURA
④ CAMIN CULTURAL
DOTARI DE CULT
⑤ BISERICA ORTODOXA
DOTARI COMERCIALE, PRESTARI SERVICII SI ALIMENTATIE PUBLICA
⑥ MAGAZIN MIXT
⑦ BUFET
⑧ BOUTIQUE
⑨ POPAS TURISTIC CAPRIOARA
⑩ S.C. MOLDOVAN
⑪ CAZAN DE TUICA
⑫ P.F. OANCAS
ZONA UNITATI AGRICOLE
⑬ S.C. TRANSILVANIA S.A.
⑭ STATIUNEA S.C.P.V.V. BLAJ
⑮ AGROMECH
⑯ OCOL SILVIC
⑰ FAZANERIE
⑱ AGRO VARRO
⑲ GRADURI
SPATII PLANTATE, SPORT, AGREMENT
TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN (GRADINARIT)
ZONA GOSPODARIEI COMUNALE - CIMITIRE
① CIMITIR ORTODOX
ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
ZONA CAI DE COMUNICATIE FERoviARA SI AMENAJARI AFERENTE
② HALTA C.F.
③ CANTON C.F.
APE
TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE, AMELIORARE
IMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE, INUNDATII, ALUNECARI
TERENURI NEPRODUCTIVE
SUPRAFETE INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN P.U.Z.-uri APROBATE
IN CONSILIUL LOCAL AIUD
SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
III. CAI DE COMUNICATIE
DRUMURI
DRUM NATIONAL E 81 - DN 1
DRUM COMUNAL DC 79, DC 110
CALE FERATA NORMALA DUBLA ELECTRIFICATA
STRAZI IN INTRAVILAN
STRAZI MODERNIZATE
STRAZI NEMODERNIZATE

IV. DISFUNCTIONALITATI SI PRIORITATI DE INTERVENTIE

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
* CIRCULATIE	- DRUMURI EXISTENTE NEMODERNIZATE	- MODERNIZAREA DRUMURILOR EXISTENTE;
* FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	- CONDITII DE FUNDARE: - Dmin 1.20 m cu incastrare fundatii 20 cm; - Pconiv = 275 - 300 Kpa; - Pconiv = 350 - 500 Kpa; - Pconiv = 200 - 250 Kpa; - APE FREATICE - 1.00 m - 2.50 m - RISCURII NATURALE SI ANTROPICE: - ALUNECARI DE TEREN; - INUNDATIE DATORATA REVARSAII CURSULUI DE APA. - INUNDATIE DATORATA REVARSAII UNUI TORRENT	- EFECTUAREA DE STUDII GEOTEHNICE SI HIDROLOGICE
* PROBLEME DE MEDIU	- POLUAREA APELOR DE SUPRAFATA SI A APELOR FREATICE DATORITA LIPSEI UNOR RELETE CORESPUNZATOARE DE CANALIZARE SI EPURARE A APELOR UZATE MENAJERE	- REZOLVAREA PROBLEMEI CANALIZARII SI EPURARI APELOR UZATE DIN GOSPODARII (LOCUINTE SI ANIMALE)
* ZONE PROTEJATE	- BISERICA ROMANO-CATOLICA (RUINE SEC. XIII - XV) - COD AB - II - m - B - 00225	- CERCETARI ARHEOLOGICE URMATE DE RESTAURARI - CONSERVARI

V. BILANT TERITORIAL
GIRBOVA DE JOS

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIA EXISTENTA		TOTAL	
	ha	%	ha	%
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, din care:	79.88	76.69	82.26	76.79
- LOCUINTE P, P+M, P+1	41.09	39.45	43.47	40.58
- GRADINI AFERENTE LOCUINTELOR	38.79	37.24	38.79	36.21
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	2.20	2.11	2.78	2.60
UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	7.25	6.96	7.25	6.77
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE+APE	1.50	1.44	1.50	1.40
CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT RUTIER	9.73	9.34	9.73	9.08
GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE	1.32	1.27	1.32	1.23
NEPRODUCTIV	2.28	2.19	2.28	2.13
TOTAL INTRAVILAN	104.16	100.00	107.12	100.00

TIFRA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	ha	%
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, din care:	3.97	62.03
- LOCUINTE P, P+M, P+1	3.45	53.90
- GRADINI AFERENTE LOCUINTELOR	0.52	8.13
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	0.38	5.94
UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	1.01	15.78
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE+APE	0.25	3.91
CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT RUTIER	0.46	7.18
CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT FERoviAR	0.33	5.16
TOTAL INTRAVILAN	6.40	100.00