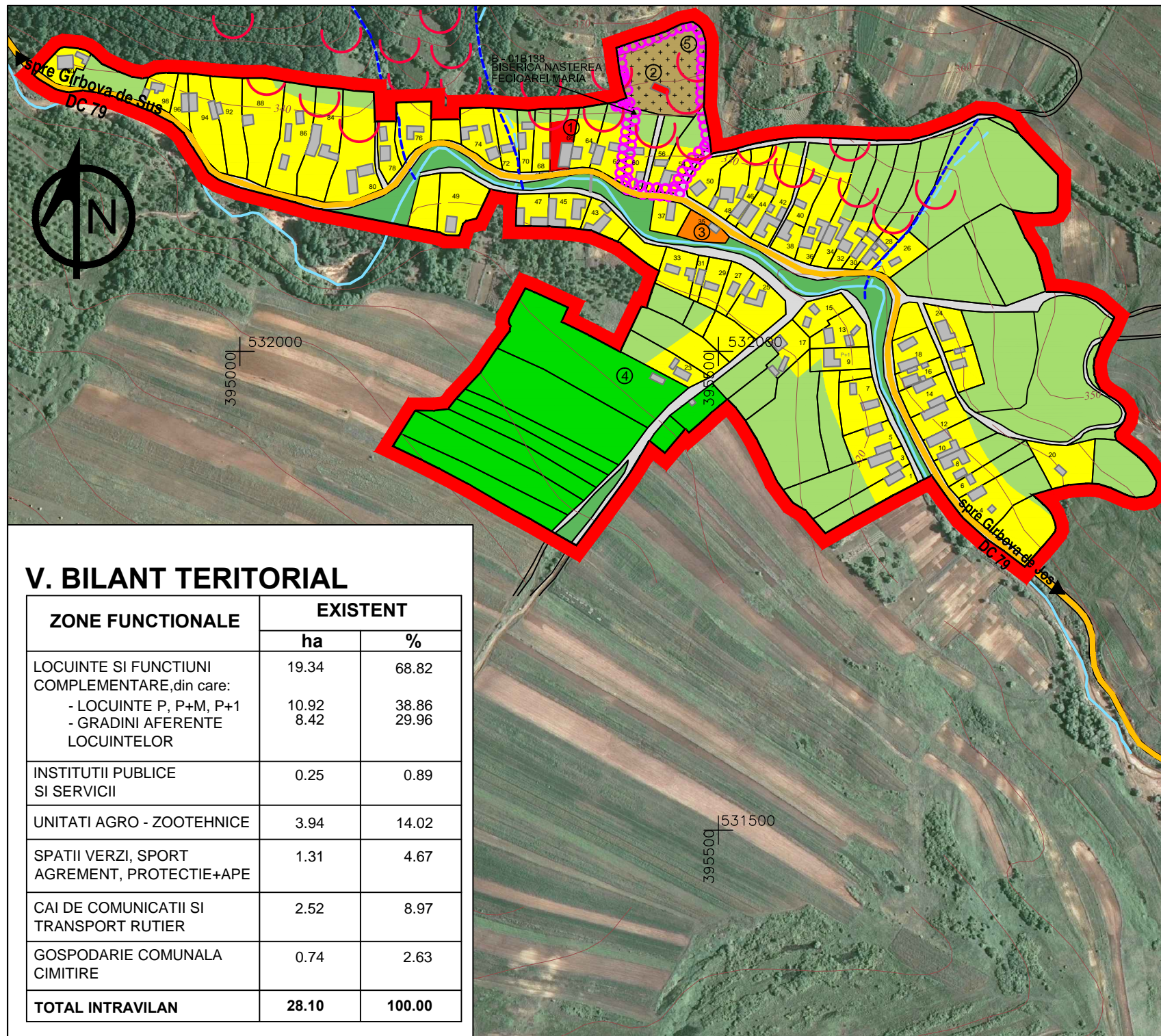


P.U.G. MUNICIPIUL AIUD



GIRBOVITA

SITUATIA EXISTENTA - SINTEZA DISFUNCTIONALITATI SCARA 1:5000



LEGENDA

- I. LIMITE**
- LIMITA PERIMETRULUI INTRAVILAN CONFORM O.C.O.T.A. SI CONFORM P.U.G. AIUD APROBAT H.C.L.198/1999A
 - LIMITA SITULUI ARHEOLOGIC DE IMPORTANTA LOCALA CATEGORIA B
- II. ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE
 - ZONA PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - DOTARI DE INTERES PUBLIC
 - DOTARI DE INVATAMANT
 - ① SCOALA CLASELE 1 - 4
 - DOTARI DE CULT
 - ② BISERICA ORTODOXA - NASTEREA FECIOAREI MARIA
 - DOTARI COMERCIALE, PRESTARI SERVICII SI ALIMENTATIE PUBLICA
 - ③ MAGAZIN MIXT
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ④ GRAJDURI
 - SPATII PLANTATE, SPORT, AGREMENT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN (GRADINARIT)
 - ZONA GOSPODARIEI COMUNALE - CIMITIRE
 - ⑤ CIMITIR ORTODOX
 - APE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE, AMELIORARE IMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE, INUNDATII, ALUNECARI
- III. CAI DE COMUNICATIE**
- DRUMURI
 - DRUM COMUNAL DC 79
 - STRAZI IN INTRAVILAN
 - STRAZI NEMODERNIZATE

V. BILANT TERITORIAL

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | |
|--|--------------|---------------|
| | ha | % |
| LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, din care: | 19.34 | 68.82 |
| - LOCUINTE P, P+M, P+1 | 10.92 | 38.86 |
| - GRADINI AFERENTE LOCUINTELOR | 8.42 | 29.96 |
| INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII | 0.25 | 0.89 |
| UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE | 3.94 | 14.02 |
| SPATII VERZI, SPORT AGREMENT, PROTECTIE+APE | 1.31 | 4.67 |
| CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT RUTIER | 2.52 | 8.97 |
| GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE | 0.74 | 2.63 |
| TOTAL INTRAVILAN | 28.10 | 100.00 |

IV. DISFUNCTIONALITATI SI PRIORITATI DE INTERVENTIE

| DOMENII | DISFUNCTIONALITATI | PRIORITATI |
|--|---|--|
| * CIRCULATIE | - DRUMURI EXISTENTE NEMODERNIZATE | - MODERNIZAREA DRUMURILOR EXISTENTE; |
| * FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR | - CONDITII DE FUNDARE: <ul style="list-style-type: none"> - Dmin 1,20 m cu incastrare fundatii 20 cm; - Pconv = 275 - 300 Kpa; - Pconv = 350 - 500 Kpa; - Pconv = 200 - 250 Kpa; | - PRESIUNILE CONVENTIONALE |
| | - APE FREATICE - 3.50 m SI 4.50 m - RISCURI NATURALE SI ANTROPICE: <ul style="list-style-type: none"> - ALUNECARI DE TEREN; - INUNDATIE DATORATA REVARSAII CURSULUI DE APA. - INUNDATIE DATORATA REVARSAII UNUI TORENT. | - EFECTUAREA DE STUDII GEOTEHNICE SI HIDROLOGICE |
| * PROBLEME DE MEDIU | - POLUAREA APELOR DE SUPRAFATA SI A APELOR FREATICE DATORITA LIPSEI UNOR RELETE CORESPUNZATOARE DE CANALIZARE SI EPURARE A APELOR UZATE MENAJERE | - REZOLVAREA PROBLEMEI CANALIZARII SI EPURARII APELOR UZATE DIN GOSPODARII (LOCUINTE SI ANIMALE) |
| * ZONE PROTEJATE - VALORI DE PATRIMONIUL CULTURAL DE INTERES NATIONAL | - BISERICA NASTERII MAICII DOMNULUI(SEC. XIV, MODIFICATA SI EXTINSA IN SEC. XVIII) | - URGENT LUCRARI DE CONSERVARE - RESTAURARE SI CONSOLIDAREA TERENULI PE CARE SE AFLA BISERICA |

| | | |
|---|----------------------------|---|
| PROIECT ALBA S.A. Alba-Iulia, Str. Vasile Goldis, Nr. 14D, Tel. 0258/835636, Fax 0258/833793 J 01/245/1991, R01761808 - Copyright © 2016 - Societate in reorganizare judiciara | Beneficiar : | Proiect nr.: |
| | PRIMARIA MUNICIPIULUI AIUD | 4687/1 NR CTR. 14614/2016 |
| Sef proiect arh. Doina Emilia HARDA | Scara: | Titlu proiect : DOCUMENTATIE PENTRU ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM IN MUNICIPIUL AIUD SI LOCALITATILE COMPONENTE SI APARTINATOARE CONFORM ORDINULUI 233/2016 |
| Verificat arh. Doina Emilia HARDA | 1:5000 | Faza: |
| Vizat C.T.E. arh. Silviu SBERA | Data: | Titlu plansa : |
| Proiectat ing. Cristina PLOSCARIU | 2016 | - localitatea GIRBOVITA - SITUATIA EXISTENTA - SINTEZA DISFUNCTIONALITATI |
| CAD ing. Cristina PLOSCARIU | | Plansa nr.: |
| Aprobat modificare: | Semnatura: | 4.4 |
| | Data: | Descriere: |
| | | Revizia: |
| | | 0 |