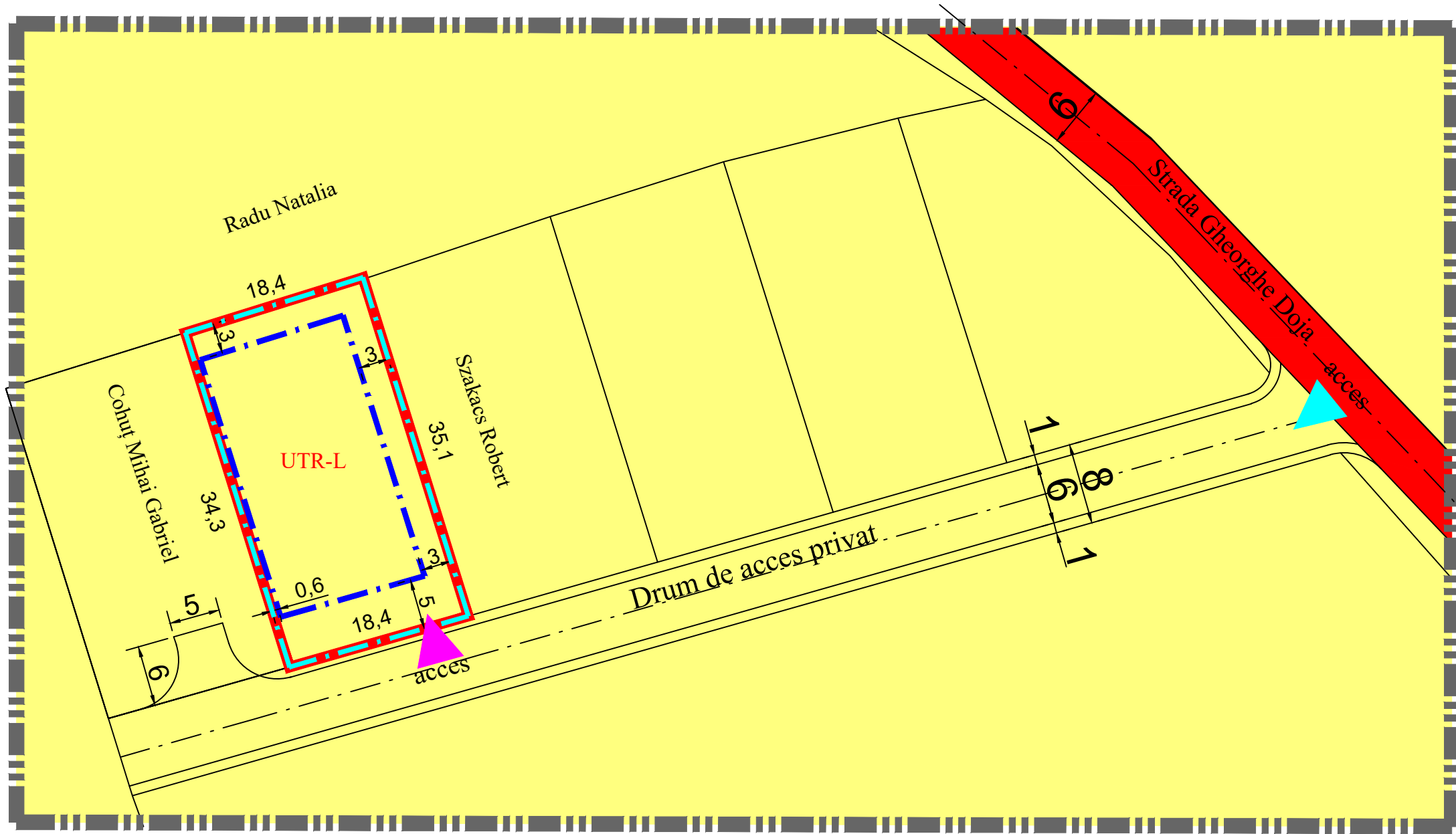


ELABORARE PUZ.PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ

Localitatea Aiud, Strada Gheorghe Doja fn. jud. Alba



- LEGENDĂ:**
- LIMITE :**
- Limită de proprietate, teren detaliat prin PUZ
 - Limită de proprietate, teren detaliat prin PUZ
 - Limită teren propus spre introducere în intravilan
- PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR:**
- DOMENIU PUBLIC**
- Terenuri din domeniu public al statului de interes local
- DOMENIU PRIVAT**
- Terenuri din proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- UNITĂȚI ADMINISTRATIV TERITORIALE:**
- UTR-L Zona locuințelor individuale cu maxim P+1(M)
- CIRCULAȚIE :**
- acces la teren
 - acces în incintă

Indici tehnici - propus - PUZ	
P.O.T.propus PUZ	4 0%
C.U.T.propus PUZ	1,2
Regim înălțime propus, P+1(M), h.max.cornisă=7m	

BILANT TERITORIAL				
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Teren fâneață	640	100	-	-
Teren edificabil(construibil)	-	-	395,98	61,87
Retragere fata de limitele parcele	-	-	244,02	38,12
Total	640	100	640	100

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data	
 PROIECT	Den. lucrarii			ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALĂ PROPRIETATEA ASUPRA TERENULUI	
	Den. plansei				Nr. proiect 28/ 2022
	Beneficiar				Faza PUZ
	Sef proiect	arh. Marius Barbieri			Scara 1 : 500
	Proiectat	arh. Marius Barbieri			Plansa A3 Format A3
Desenat	Ing. Ramona Sînc				