ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
515200, jud. Alba, str. Cuza Vodă nr.1
Tel. +40 258 861310; +40 258 861357 Fax. +40 258 861280
e-mail: office@aiud.ro **web:** www.aiud.ro

operator de date cu caracter personal nr. 4167

Nr. 32950 din 02.09.2026

REFERAT DE APROBARE
privind inițierea proiectului de hotărâre pentru aprobarea P.U.Z. „SCHIMBARE ZONĂ FUNCȚIONALĂ DIN ZONĂ DE LOCUIRE ÎN ZONĂ INDUSTRIALĂ PENTRU CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL ȘI DEPOZIT”,
Municipiul Aiud, str. Ion Creangă, nr. 121, jud. Alba

Având în vedere:

- Cererea nr. 27209 din 16.07.2026 depusă de Ioo Csaba și Ioo Ionela, prin care solicită aprobarea documentației - Proiect nr. 13/2026, elaborată de Barbieri Proiect SRL, "PUZ - Schimbare zonă funcțională din zonă de locuire în zonă industrială pentru construire spațiu comercial și depozit”, Municipiul Aiud, str. Ion Creangă, nr. 121, jud. Alba, însoțită de avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- avizul Arhitectului Şef nr. 4 din 14.07.2026, pentru aprobarea " PUZ - Schimbare zonă funcțională din zonă de locuire în zonă industrială pentru construire spațiu comercial și depozit”, Municipiul Aiud, str. Ion Creangă, nr. 121, jud. Alba;
- Anunțul nr. 23512 / 26.06.2026 de organizare a dezbaterii publice pentru documentația de urbanism " PUZ - Schimbare zonă funcțională din zonă de locuire în zonă industrială pentru construire spațiu comercial și depozit”, Municipiul Aiud, str. Ion Creangă, nr. 121, jud. Alba;
- H.C.L. nr. 133/30.05.2019 privind aprobarea REGULAMENTULUI LOCAL referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului

În conformitate cu prevederile :

- art. 23, alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 25, art. 47, art. 56 - Anexa 1 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinului nr. 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- PUG Aiud aprobat prin HCL nr. 198 din 1999, cu termenul de valabilitate prelungit până la 30.12.2023, potrivit HCL nr. 282/25.10.2018 şi HG nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;
- art. 129 alin.(1), alin.(2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Raportat la prevederile art. 136 alin.(1), alin.(3) și alin.(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN

Inițierea proiectului de hotărâre pentru aprobare "PUZ - Schimbare zonă funcțională din zonă de locuire în zonă industrială pentru construire spațiu comercial și depozit”, Municipiul Aiud, str. Ion Creangă, nr. 121, jud. Alba

Primar,
Dragos Ionut Crisan
[redacted]