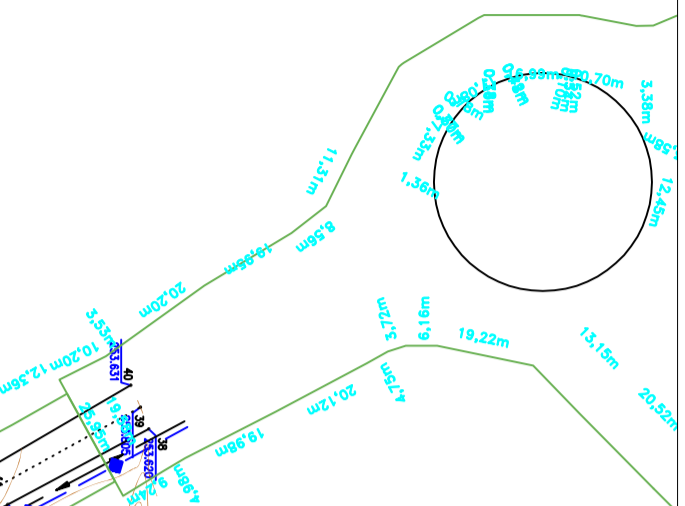


PLAN TOPOGRAFIC				
Scara 1 :500				
Nr. CAD :96205		Supr. mas. 42500mp	Adresa imobilului- AIUD,STR. TRANSILVANIEI,NR. 156	
Cartea Funciara Nr.96205		U.A.T.	AIUD, Cod Sursup- 004204	



LEGENDĂ

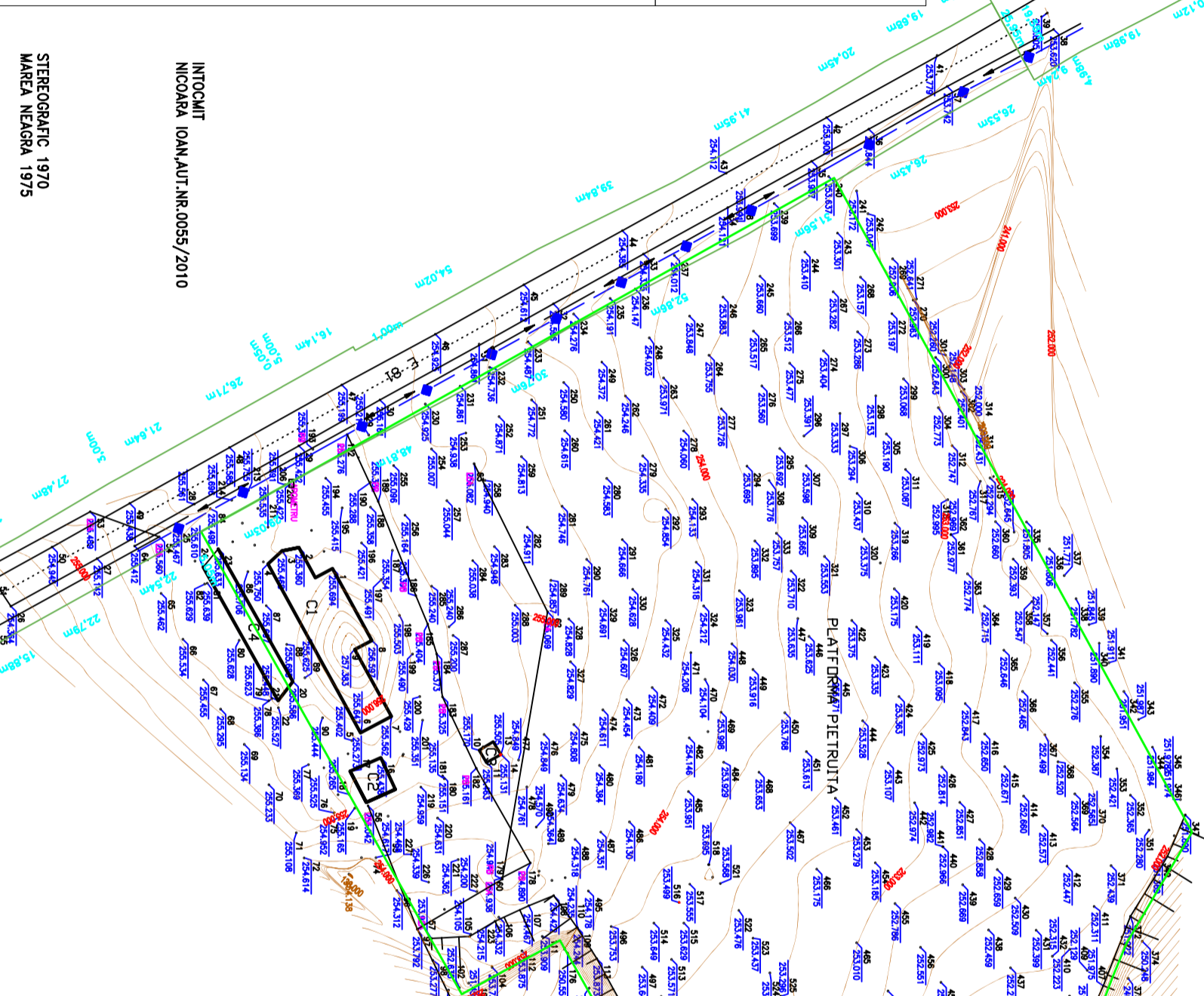
- [Line symbol] Limită teren ce a generat P.U.Z. (nr. cad. 96205)
 - [Line symbol] Limită cadastre
 - [Line symbol] Limită intravilan
 - [Line symbol] Limită intravilan
 - [Line symbol] Limită intravilan
 - [Line symbol] Limită intravilan cf. PUZ-uri aprobate în Consiliul Local Aiud
 - [Line symbol] Limită intravilan cf. PUZ-uri aprobate în Consiliul Local Aiud
- ZONIFICARE FUNCIONALĂ EXISTENTĂ CONFORM PUG AIUD, HCL nr. 198/16.12.1999**
- [Green symbol] Terenuri in extravilan
 - [Yellow symbol] Zonă pentru locuințe individuale
 - [Orange symbol] Dotări comerciale, prestări servicii alimentație publică
 - [Red symbol] Zonă unități agricole
 - [Dark Green symbol] Zonă de agrement
- ZONIFICARE FUNCIONALĂ PROPUȘĂ**
- [Light Blue symbol] ZCS - Zonă comerț și servicii
 - [Blue symbol] Acces carosabil
 - [Dark Blue symbol] Acces pietonal
 - [Red symbol] Limită edificabil propusă
 - [Orange symbol] Aliniere propusă
 - [Green symbol] Construcție propusă
- CIRCULAȚII**
- [Purple symbol] Circulații carosabile
 - [Light Purple symbol] Circulații pietonale
 - [Green symbol] Spații verzi

INDICATORII URBANISTICI PROPUȘI

- ZCS - Zonă comerț și servicii
- P.O.T. max = 50%
- C.U.T. max = 1,5
- R.H. max. = P+2E
- H. max clădire = +20 m
- H. max totem/pilon/panou publicitar = +25 m

INTOCMIT
NICOARA IOAN,AUT.NR.0055/2010

STEREOGRAFIC 1970
MAREA NEAGRA 1975



Reglementări urbanistice - zonificare urbanistică		scara: 02.2022 1:1000	
funcție	nume	semnatura:	
sef proiect:	arh.urb.Laura - Adriana MICU	[Signature]	
proiectat/ desenat:	urb.Rucandra Mihaela IVAN	[Signature]	
proiectat/ desenat:	arh.urb. Eduard GURĂMULȚĂ	[Signature]	
verificat:	arh.urb.Laura - Adriana MICU	[Signature]	
cod proiect:	nr. proiect: faza specialitate proiect/lot tip plansa cod plansa(eta.n) reviz		
	5/22 PUZ U 0 MPL U2 a		