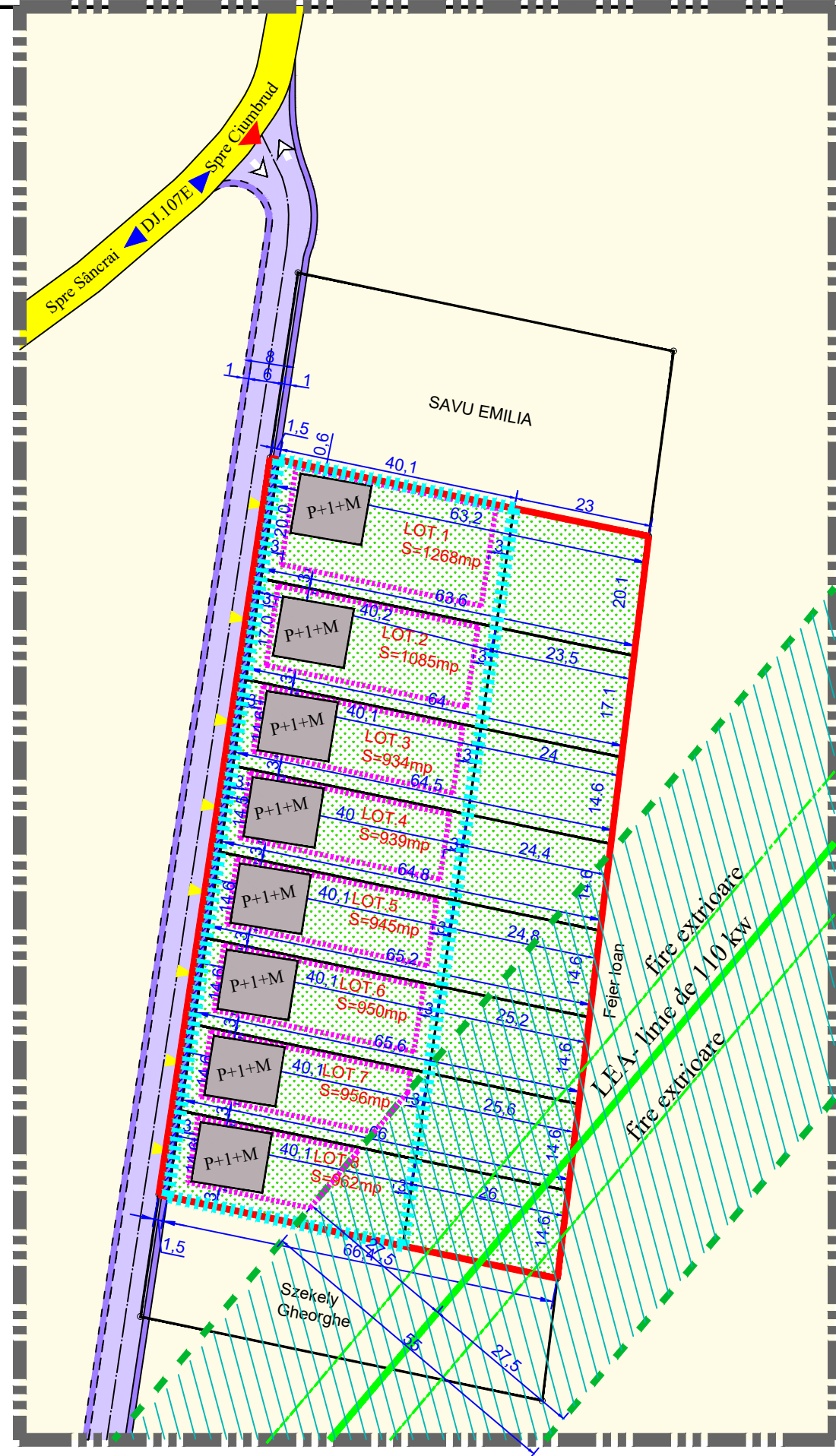


PLAN URBANISTIC ZONAL

PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE

Localitatea Ciumbrud, extravilan fn. jud. Alba



LEGENDĂ:

LIMITE:

Limită zonă studiată, teren detaliat prin PUZ

Limită de proprietate teren studiat

Limită teren propus spre introducere în intravilan

Limită retragere față de limitele parcelei

FUNCTIUNI:

Teren arabil

Construcții propuse

Zonă verde amenajată în incintă

CIRCULAȚIE:

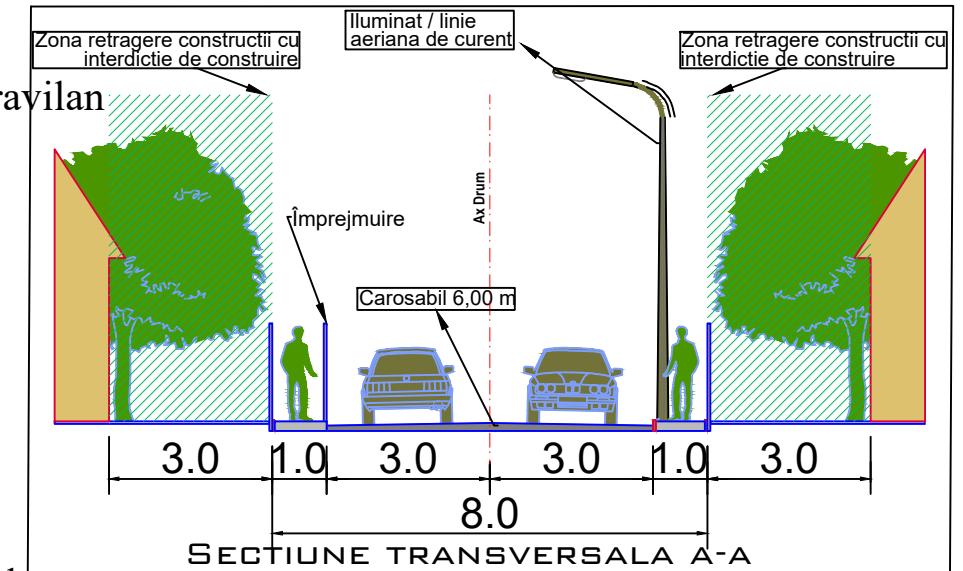
Drum de exploatare propus spre modernizare la un profil carosabil de 8m(6m carosabil și trotuar 1m în ambele părți ale carosabilului)

Trotuar

acces în incintă

LEA- electrică de 220 kw

Coluar de protecție LEA 220 kw -55m



Indici tehnici - PUZ

P.O.T.propus PUZ	40%
C.U.T.propus PUZ	1,2
Regim înălțime propus, P+I+M, h max.cornisă=9m	

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
	Den. lucrării		PUZ -DOCUMENTAȚIE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE	Nr. proiect 44/2022
	Den. plansei Beneficiar		POSIBILITĂȚI DE MOBILARE SALLAI CSABA	Faza PUZ
	Sef proiect		arh. Marius Barbieri	Scara 1 : 1000
	Proiectat		arh. Marius Barbieri	Plansa A4
	Desenat		ing. Ramona Sînc	Format A3