



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD

515200, jud. Alba, str. Cuza Vodă nr.1
Tel. +40 258 861310; +40 258 861357 Fax. +40 258 861280
e-mail: office@aiud.ro web: www.aiud.ro



Anexa 4 la HCL 2022

**CRITERII ÎN BAZA CĂRORA SE REPARTIZEAZĂ
LOCUINȚELE DE SERVICIU**

I. CRITERII DE BAZĂ

1. Solicitantul să facă dovada angajării în cadrul unei instituții publice din Municipiul Aiud.
2. Solicitantul să nu aibă domiciliul sau reședința pe raza municipiului Aiud.
3. Solicitantul să nu dețină o locuință proprietate personală sau o cotă parte moștenită, din suprafața utilă a unei locuințe, mai mare de 9 mp. pe raza Municipiului Aiud.

II. ATRIBUIRE PUNCTAJ:

1. Vechimea în instituția publică a solicitantului:

- 1.1. pentru fiecare an întreg de vechime se acordă **1 punct**, fără a se depăși **10 puncte**

2. Situația locativă:

- 2.1. chiriaș în locuință închiriată la proprietar **50 puncte**
2.2. tolerat în spațiu la părinți/prieteni/alte persoane **40 puncte**

3. Starea de sănătate a solicitantului și a membrilor de familie ai acestuia (soț/soție, copii aflați în întreținere sau în plasament):

- 3.1. Invalizi de gradul I și II **30 puncte**
3.2. Persoane cu handicap grav și accentuat **20 puncte**
3.3. Persoane cu boli cronice **10 puncte**

4. În funcție de starea civilă actuală a solicitantului:

- 4.1. căsătorit, uniune consensuală **10 puncte**
4.2. necăsătorit, divorțat, văduv **20 puncte**
4.3. familie monoparentală **30 puncte**

Definiție familie monoparentală: familia formată din persoana singură și copiii aflați în întreținerea acesteia și care locuiesc împreună cu aceasta. Prin persoană singură, se înțelege persoana care se află în una din următoarele situații:

- a) este necăsătorită
- b) este văduvă
- c) este divorțată
- d) are soțul/soția declarat/declarată dispărut/disparută prin hotărâre judecătorească;
- e) are soțul/soția arestat/arestată preventiv pe o perioadă mai mare de 30 de zile sau execută o pedeapsă privativă de libertate și nu participă la întreținerea copiilor.

5. În funcție de numărul copiilor aflați în întreținere:

- 5.1. pentru fiecare copil **10 puncte**
5.2. pentru copii mai mici de 2 ani **20 puncte**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD

515200, jud. Alba, str. Cuza Vodă nr.1
Tel. +40 258 861310; +40 258 861357 Fax. +40 258 861280
e-mail: office@aiud.ro web: www.aiud.ro



6. Venitul net/membru de familie (soț, soție, copii) în ultimele 12 luni:

- 6.1. venituri mai mici decât venitul minim pe economie 20 puncte
6.2. între venitul minim și mediu pe economie 10 puncte

7. În funcție de vechimea cererii solicitantului:

- 7.1. până la 1 an 1 punct
7.2. se acordă câte 2 puncte pentru fiecare an calendaristic

8. Nivelul studiilor pentru solicitant:

- 8.1. studii postuniversitare, masterat, doctorat 40 puncte
8.2. studii superioare 30 puncte
8.3. studii liceale 20 puncte
8.4. studii gimnaziale 10 puncte

9. Cazuri de forță majoră sau situații neprevăzute:

- 9.1. la latitudinea comisiei, în funcție de gravitatea situației între 0 - 20 puncte.

III. CRITERII DE PUNCTARE

Se depunțează cererile solicitanților din totalul punctelor acumulate, în următoarele condiții:

1. Se depunțează cu **10 puncte** fiecare minor care nu urmează o formă de învățământ organizată potrivit legii, excepție făcând grupa de vârstă 0 - 3 ani și minorii care nu frecventează cursurile de învățământ din motive de sănătate dovedite cu certificat medical.
2. Se depunțează cu **30 puncte** persoanele care au primit amenzi în ultimul an calendaristic pentru comportament antisocial.

IV. CRITERII ELIMINATORII

1. Nu pot beneficia de locuințe de serviciu, solicitantul și, după caz, soțul/soția care:
 - 1.1. A înstrăinat după numirea în funcție, o locuință în localitatea în care își desfășoară activitatea;
 - 1.2. Deține în calitate de chiriaș, o locuință de serviciu în localitatea în care își desfășoară activitatea;
 - 1.3. Deține în proprietate o locuință în localitatea în care își desfășoară activitatea;
 - 1.4. Ocupă abuziv o locuință cu chirie din fondul locativ;
 - 1.5. A refuzat repartiția unei locuințe de serviciu;
 - 1.6. Nu poate face dovada angajării în cadrul unei instituții publice din Municipiul Aiud.

Inițiator,
Primar,
Iulia Adriana Oana Badea

Avizat,
p. Secretar general,
consilier juridic
Elisabeta Manea