

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI AIUD

PANOU 1

Data anunțului: 20.10.2025

INTENȚIE DE ELABORARE

PLANUL URBANISTIC ZONAL

pentru:

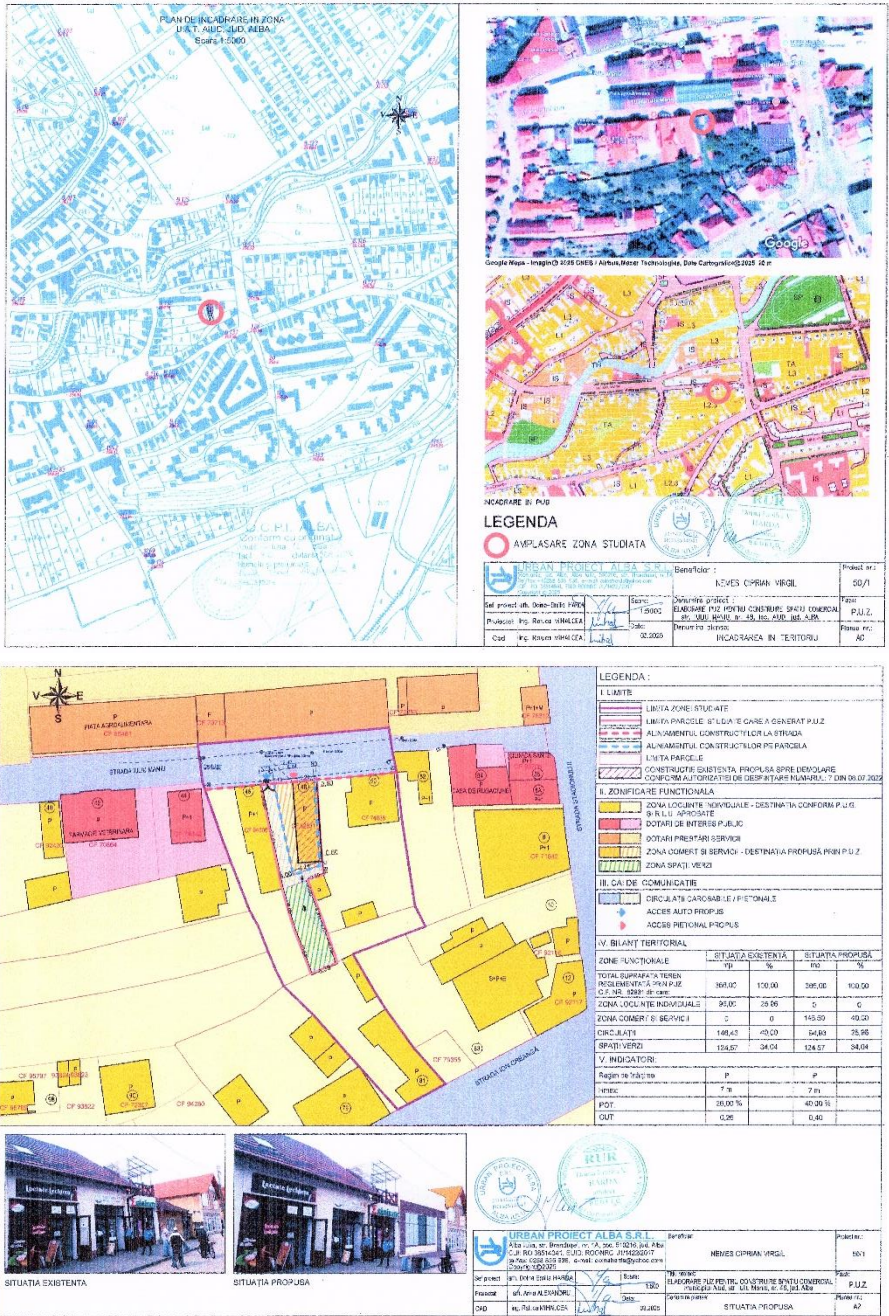
CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL

STR. IULIU MANIU, NR. 48, AIUD, JUD. ALBA

Argumentare:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, a Certificatul de urbanism nr. 36 din 20.02.2025 emis de Primăria municipiului Aiud, pentru realizarea proiectului construire spațiu comercial este necesar elaborarea unui plan urbanistic zonal (P.U.Z.) care să reglementeze indicatorii urbanistici ai terenului identificat prin imobilul situat în județul Alba, Municipiul Aiud, strada Iuliu Maniu, nr. 48, înscris în C.F. NR. 82831, nr. topo/cadastral 82831.

Inițiator: NEMEȘ CIPRIAN – VIRGIL proprietar



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru:
CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL Str. IULIU MANIU, Nr. 48, AIUD, Jud. ALBA,
în perioada 20.10.2025 – 14.11.2025.

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului:

OVIDIU RANCA și OVIDIU BOANCĂ, consilieri în cadrul biroului de urbanism din cadrul primăriei Municipiului Aiud, strada Cuza Vodă, nr. 1, tel. 0258 861 310, e-mail: urbanism@aiud.ro.

Persoana responsabilă elaborator: Arhitect DOINA - EMILIA HARDA atestat RUR (B,C,D,E,F6,G5), Alba Iulia, str. Brândușei nr. 1A, Județul Alba, Tel. 0744 502 100, e-mail: doinaharda@yahoo.com.

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare PUZ.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin afișaj la Sediul primăriei Municipiului Aiud în perioada 15.11.2025 – 29.11.2025.

Etapele preconizate pentru consultare publicului până la aprobarea planului:

- Afișare anunț intenție de elaborare PUZ cu panou de afișaj 1: 20.10.2025 – 14.11.2025.
- Afișare anunț consultare asupra propunerilor preliminare PUZ cu panou de afișaj 2: 15.11.2025 – 10.12.2025.