



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD

515200, jud. Alba, str. Cuza Vodă nr.1
Tel. +40 258 861310; +40 258 861357 Fax. +40 258 861280
e-mail: office@aiud.ro web: www.aiud.ro



operator de date cu caracter personal nr. 4167

Nr. 7083/26.02.2024

REFERAT DE APROBARE
privind inițierea proiectului de hotărâre pentru aprobarea P.U.Z.
„INTRODUCERE IN INTRAVILAN A PARCELELOR INSCRISE IN CF. NR. 92951,
93900, 92954, 92957 SI ÎNTOCMIRE RLU IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE
FAMILIALE”,
localitatea Aiud, str. Gheorghe Doja, extravilan, FN

Având în vedere:

- Cererea nr. 5396 din 13.02.2024 depusă de Domsa Sergiu Bogdan prin care solicită aprobarea documentației - Proiect nr. 15/2023, elaborată de SC Birou Proiectare Budusan SRL, PUZ - „Introducere in intravilan a parcelelor înscrise in CF. nr. 92951, 93900, 92954, 92957 si întocmire RLU in vederea construirii de locuințe familiale”, localitatea Aiud, str. Gheorghe Doja, extravilan, FN, însoțită de avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism;

- avizul Arhitectului șef nr. 3 din 20.02.2024, pentru aprobarea PUZ - „Introducere in intravilan a parcelelor înscrise in CF. nr. 92951, 93900, 92954, 92957 si întocmire RLU in vederea construirii de locuințe familiale”, localitatea Aiud, str. Gheorghe Doja, extravilan, FN,

- Anunțul nr. 7076/26.02.2024 de organizare a dezbaterii publice pentru documentația de urbanism PUZ - „Introducere in intravilan a parcelelor înscrise in CF. nr. 92951, 93900, 92954, 92957 si întocmire RLU in vederea construirii de locuințe familiale”, localitatea Aiud, str. Gheorghe Doja, extravilan, FN,

- H.C.L. nr. 133/30.05.2019 privind aprobarea REGULAMENTULUI LOCAL referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului,

În conformitate cu prevederile :

- art. 23, alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25, art. 47, art. 56 - Anexa 1 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr. 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- PUG Aiud aprobat prin HCL nr. 198 din 1999, cu termenul de valabilitate prelungit până la 31.12.2026, potrivit HCL nr. 270/23.11.2023 și HG nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;

- art. 129 alin.(1), alin.(2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Raportat la prevederile art. 136 alin.(1), alin.(3) și alin.(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN

Inițierea proiectului de hotărâre pentru aprobare PUZ - „Introducere in intravilan a parcelelor înscrise in CF. nr. 92951, 93900, 92954, 92957 si întocmire RLU in vederea construirii de locuințe familiale”, localitatea Aiud, str. Gheorghe Doja, extravilan, FN

Primar,

Iulia Adriana Oana BADEA