



Nr. 19413/25.05.2026

REFERAT DE APROBARE
pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de repartizare și închiriere a locuințelor pentru tineri realizate în cadrul proiectului „Locuințe pentru tineri Municipiul Aiud”

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 137651/06.12.2022 având ca obiect implementarea proiectului „Locuințe pentru tineri Municipiul Aiud”;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local;

În conformitate cu prevederile:

- Legea nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 193 din 2 aprilie 2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de Legea nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de Redresare și Reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Orice alte acte normative incidente.
- art. 87 alin. (5), art. 129 alin (1), alin (2), lit. c), alin.6, lit. a), b) coroborat cu alin (7) lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD

515200, jud. Alba, str. Cuza Vodă nr.1
Tel. +40 258 861310; +40 258 861357 Fax. +40 258 861280
e-mail: office@aiud.ro **web:** www.aiud.ro

În temeiul art. 136 alin (1) – (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN

inițierea proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de repartizare și închiriere a locuințelor pentru tineri realizate în cadrul proiectului „Locuințe pentru tineri Municipiul Aiud”.

PRIMAR,
Dragoș - Ionuț Crișan