



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD

515200, jud. Alba, str. Cuza Vodă nr.1  
Tel. +40 258 861310; +40 258 861357 Fax. +40 258 861280  
e-mail: office@aiud.ro web: www.aiud.ro



Nr inreg 16727 / 14.06.2022

**APROBAT**  
**PRIMAR**  
**Iulia Adriana Oana Badea**

## DOCUMENTAȚIE

**privind achiziția publică de servicii de acordare credite în valoare de maxim 10.000.000 lei, în vederea finanțării executării unor obiective de investiții**

### **I. GENERALITĂȚI.**

Prezenta documentație cuprinde condițiile impuse de către achizitor operatorilor economici care vor depune oferte la procedura de achiziție publică inițiată în vederea contractării serviciilor de acordare credit bancar în valoare de maxim 10.000.000 lei.

### **II. CERINȚE MINIME OBLIGATORII.**

Aceste cerințe sunt obligatorii pentru toți operatorii economici care vor depune oferte la procedura de achiziție publică inițiată în vederea contractării de Servicii de acordare credit bancar în valoare de maxim 10.000.000 lei și vor constitui clauze obligatorii ale contractului de achiziție publică, ce nu vor putea fi modificate, fiind considerate esențiale de către autoritatea contractantă. Având în vedere caracterul obligatoriu al acestor cerințe, se impune precizarea că orice ofertă care nu va îndeplini în mod cumulativ aceste cerințe, va fi considerată neconformă și va fi respinsă.

**1. Valoarea și forma creditului:**

Credit bancar în valoare de maxim 10.000.000 lei.

**2. Durata:**

Pana la 31.12. 2032, cu posibilitatea de prelungire a termenului, cu conditia aprobarii Comisiei de autorizare a imprumuturilor locale .Sumele ramase netrase la finele fiecarui an vor putea fi trase in anul urmator ,cu aprobarea Comisiei de autorizare a imprumuturilor locale

**3. Moneda:**

Leu

**4. Destinație:**

Pentru finanțarea executării unor următoarelor proiecte cofinanțate din fonduri externe

nerambursabile:

- 1, Respect pentru buncii comunității aiudene, cod SMIS 116236
2. Eco agrement Aiud, cod SMIS 116066
3. Reabilitarea și extinderea prin mansardare a Grădiniței cu Program Prolungit nr. 2 Aiud, cod SMIS 120757
4. Reabilitare și dotări Colegiul Tehnic Aiud, cod SMIS 122460
5. Transport public ecologic în municipiul Aiud, cod SMIS 121926
  
6. Reabilitarea și modernizarea sistemului de iluminat public, în Municipiul Aiud, cod SMIS 121920

- 5. Perioada de gratie:** Pana la 31.12.2024
- 6. Perioadă de tragere:** octombrie 2022-decembrie 2023, cu posibilitatea de prelungire, prin act adițional , pe o perioada de 2 ani, cu aprobarea Comisiei de autorizare a imprumuturilor locale
- 7. Perioada de rambursare:** 96 de luni;
- 8. Mod de rambursare:** Rate trimestriale egale in perioada 2025 – 2032 . Ratele vor fi achitate în ultima zi lucratoare din fiecare semestru Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rambursa integral sau parțial creditul, oricând pe durata acestuia, fără perceperea nici unor costuri, comisioane sau orice alte taxe de rambursare anticipată.
- 9. Dobânda:** Dobânda curentă aplicabilă este: ROBOR la 6 luni +/- marja fixă acordată de ofertant % pe an; dobânda se aplică la soldul creditului și este variabilă în funcție de indicele de referință ROBOR 6M.  
Marja dobânzii acordată de operatorul economic va fi exprimată ca număr rațional fix reprezentând procente pe an și va rămâne nemodificată pe întreaga durată a contractului. Marja dobânzii va fi detaliată de către ofertanți în Anexa nr. 1 la Formularul 3 (Formularul de ofertă).  
Plata dobânzii se va realiza semestrial, în ultima zi lucratoare din fiecare semestru  
Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de credit.
- 10. Taxe și comisioane:** Comisioanele și taxele aferente creditului vor fi detaliate de ofertanți într-un formular ce va

constitui Anexa nr. 1 la Formularul 3 (Formularul de ofertă). Valoarea procentuală sau, după caz, quantumul taxelor și comisioanelor înscrise de ofertantul câștigător în Anexa nr. 1 la Formularul 3 (Formularul de ofertă) vor fi considerate maxime și nu vor putea fi modificate pe întreaga perioadă de derulare a contractului. Detaliile ce vor fi înscrise de ofertantul câștigător în Anexa nr. 1 la Formularul 3 (Formularul de ofertă), vor constitui clauze ale contractului și nu vor putea fi modificate. Plata comisioanelor se va efectua semestrial, la data de plată a dobânzii și principalului.

Ofertantul nu va putea percepe achizitorului pentru derularea creditului nici o altă sumă reprezentând taxă, comision, etc., care nu vor fi nominalizate expres în Anexa nr. 1 la Formularul 3 (Formularul de ofertă).

**11. Taxe și comisioane impuse de către achizitor**

Taxă/comision de risc: 0;

Comision acordare-0%

comision de rambursare anticipată: 0%;

comision de rambursare prin refinanțare din partea ofertantului sau orcaror operatori economici: 0%

comision de neutilizare: 0%.

Comision de analiza, reanaliza dosar-0 %

Comision de restructurare-0 %

Comision de reesalonare -0 %

**12. Garantarea creditului bancar**

Garanția reală mobilă fără deposedare asupra veniturilor proprii înscrise în bugetul propriu de venituri și cheltuieli al Municipiului Aiud (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit), cu excepția celor interzise de lege.

Garanția va fi constituită în favoarea ofertantului câștigător.

**13. Obiective de investiții**

Ofertantul nu poate condiționa acordarea creditului de contribuția proprie a Municipiului Aiud la realizarea obiectivelor de investiții. Lista obiectivelor de investiții a caror executare este finanțată din creditul bancar poate fi modificată, cu notificarea prealabilă a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale

**CRITERIUL DE ATRIBUIRE**

- „costul cel mai scăzut”



Propunerea financiară va fi completată în conformitate cu prevederile Formularului 3 și a Anexei 1 la Formularul 3.

**Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:**

Costul total al finanțării se va calcula prin metoda Ratei interne de rentabilitate (RIR). Oferta care va avea Rata internă de rentabilitate cea mai mică, notată  $RIR_{min}$  va fi declarată câștigătoare.

Pentru calcularea RIR se vor lua în calcul toate fluxurile de numerar asociate cu finanțarea și se va considera rata interbancară ca fiind constantă pe toată durata împrumutului bancar, egală cu valoarea ROBOR 6M comunicată pentru data publicării anunțului de participare. Ipotezele în care va fi făcută evaluarea RIR vor fi asumate unitar și egal pentru toate ofertele, conform cu prevederile documentației de atribuire și cu caracteristicile ofertelor depuse de către băncile participante.

**Aceste ipoteze sunt:**

- Plafonul creditului: 10.000.000 lei;
- Durata creditului: 10 ani(incepand cu anul semnarii contractului);
- Perioada de tragere: - pana la 31.12.2023
  - octombrie 2022 – 2 000 000 lei
  - februarie 2023 - 2.000.000 lei
  - mai 2023 - 2.000.000 lei
  - august 2023 – 2 000 000 lei
  - septembrie 2023 – 2 000 000 lei
  
- **Perioada de grație:** pana la 31.12.2024
  
- Dobândă variabilă, calculată pe baza formulei: ROBOR6M + X %. Termenul X va fi specificat de către fiecare ofertant, va fi exprimat ca număr rațional fix reprezentând procente pe an și va rămâne neschimbat pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit. Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de credit;
- Creditul a fost considerat a fi utilizat conform perioadei de tragere mentionate mai sus, doar estimativ.
- Rambursarea se va face amortizat, în rate trimestriale egale.
- Pentru o evaluare unitară și echidistantă, plățile de dobândă și rambursările de principal au fost considerate a se efectua în ultima zi lucratoare din fiecare semestru. Această ipoteză va fi utilizată doar pentru evaluarea ofertelor;
- Fiecare lună a fost considerată a avea 30 de zile și anul de 360 de zile.

**Acest calendar este estimativ și va fi utilizat numai pentru evaluarea ofertelor.**

**Ofertantii care nu au punct de lucru in Municipiul AIUD vor depune o declaratie din care sa rezulte ca sunt de acord cu acceptarea corespondentei in format**

electronic (inclusiv pentru transmiterea documentelor necesare pentru efectuarea tragerilor)

Valoare estimata achizitie (cost comisioane, dobanzi etc): 4,161,000 lei

## 1. PROCEDURA

Având in vedere dispozițiile art. 29 alin. 1 lit. f) din Legea 98/2016 prin care se exceptează de la aplicarea Legii 98/2016 achiziția de servicii de imprumuturi de orice fel, autoritatea contractantă Municipiul Aiud va desfășura o procedură proprie pentru achiziționarea de **“servicii de acordare credite în valoare de maxim 10.000.000 lei, în vederea finanțării executării unor obiective de investiții”**.

### PUBLICITATE SI TRANSPARENȚA

Autoritatea contractantă va publica un anunț publicitar pe SEAP> Publicitate Anunțuri, precum si pe situl propriu [www.aiud.ro](http://www.aiud.ro) > Informatii publice > Comunicate si anunturi publice.

### MODALITATEA DE DEPUNERE A OFERTELOR.

Ofertele vor fi depuse in plic inchis, opac, până la data si ora limită de depunere a ofertelor. Data si ora limită de depunere a ofertelor se regaseste in Anunțul Publicitar din SEAP si de pe situl propriu .

Ofertele depuse după data si ora limită de depunere a ofertelor vor fi returnate nedeschise.

**Ofertele se vor depune la Registratura Primăriei Municipiului Aiud, din Aiud str. Cuza Voda , nr. 1.**

**Plicul exterior va avea inscris:**

*Denumirea ofertantului: ...*

*Denumirea achiziției: servicii de acordare credite în valoare de maxim 10.000.000 lei, în vederea finanțării executării unor obiective de investitii*

*Mențiunea : A NU SE DESCHIDE PÂNĂ IN DATA DE ..... ORA 13.00*



## **Plicul cu oferta va conține următoarele:**

1. **PLICUL NR. 1** conținând documentele de calificare solicitate de autoritatea contractantă, respectiv:
  - Declarația Formular nr. 1
  - Declarația privind evitarea conflictului de interese- Formular nr. 2
  - Autorizația BNR
  - imputernicire pentru persoana care reprezintă ofertantul in cadrul procedurii de achiziție, daca este cazul.
  - un document cu informatii ,date si persoane de contact (necesar comisiei de evaluare pentru comunicarea cu ofertantii.)
2. **PLICUL NR. 2** conține **propunerea tehnică**, respectiv o *Descriere a serviciilor oferite*, conform specificațiilor din caietul de sarcini. Propunerea tehnică trebuie sa fie in conformitate cu prevederile caietului de sarcini, in caz contrar oferta va fi respinsă ca neconformă. In cadrul propunerii tehnice, ofertanții pot depune orice documente consideră necesare in susținerea acesteia.
  - *Declarație privind acceptarea corespondenței in format electronic (inclusiv pentru transmiterea documentelor necesare pentru efectuarea tragerilor) – doar in cazul ofertanților care nu au punct de lucru in Municipiul Aiud*
3. **PLICUL NR. 3** contine Propunerea Financiară, respectiv:
  - *Formularul de ofertă –Formular nr. 3 si Anexa acestuia.*
  - *Graficul de rambursare*
  - *Draftul de contract.* Ofertanții pot propune un alt draft de contract, care va fi supus in sa aprobării. Autorității contractante. In cazul in care draftul de contract propus conține clauze contractuale considerate defavorabile autorității contractante, iar ofertantul nu isi modifică sau nu renunță la acestea, oferta sa va fi considerată inacceptabilă.

## **INTERACȚIUNEA CU OFERTANȚII**

Ofertanții care doresc sa participe la procedura vor descărca documentația de atribuire de pe situl Primăriei Municipiului Aiud [www.aiud.ro](http://www.aiud.ro) > **Informatii publice > Comunicate si anunturi publice.**

**Solicitarile de clarificări** se vor formula, pana cel târziu **cu 6 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor**, la adresa de email: [economic@aiud.ro](mailto:economic@aiud.ro)  
**Nu se acceptă solicitări de clarificări dupa această dată.**

**Raspunsurile la solicitările de clarificări** vor fi incarcate pe situl Primăriei Municipiului Aiud [www.aiud.ro](http://www.aiud.ro) > **Informatii publice > Comunicate si anunturi publice.** – la anunțul privind Achiziția in cauza, pentru a fi consultate de toți ofertanții interesați.

Raspunsurile la solicitările de clarificări vor fi încărcate pe situl arătat mai sus , in functie de clarificarile solicitate, la fiecare solicitare in parte, in termen de maxim 3 zile lucratoare de solicitarea acestora, pană cel târziu **cu 4 zile inainte** de data limită de depunere a ofertelor.

**Pentru obținerea Acordului de consultate a Bazei de date a Centralei Riscurilor de Credit ofertanții vor transmite la adresa de email**

economic@aiud.ro Formularul lor pentru a fi transmis inapoi semnat de reprezentantul Primăriei Municipiului Aiud.

### **DESCHIDEREA OFERTELOR.**

Deschiderea ofertelor va avea loc la ora 13.00 in data indicata in Anuntul Publicitar din SEAP si de pe Situl Propriu , la sediul Primăriei Municipiului Aiud din Aiud, str. Cuza Vodă, nr 1 - Sala de Sedinte a Primăriei.

Pot participa la deschiderea ofertelor ofertanții/imputerniciți ai ofertantilor.

Sedința de deschidere a ofertelor se va finaliza cu un proces verbal care va fi comunicat ofertanților participanți la procedura si va conține principalele elemente ale ofertelor depuse.

Ședințele ulterioare de evaluare ale ofertelor de către comisia de evaluare nu sunt publice.

### **EVALUAREA OFERTELOR**

Comisia de evaluare va analiza si evalua ofertele depuse in cadrul procedurii in cadrul unor ședințe de evaluare care nu sunt publice.

In cazul in care sunt necesare solicitări de clarificări, acestea vor fi adresate in scris, prin email ofertanților in cauză, iar aceștia vor raspunde tot prin email, in termenul stabilit de comisia de evaluare.

Comisia de evaluare va stabili un clasament financiar al ofertelor declarate acceptabile, dupa criteriul de atribuire stabilit- *costul cel mai scăzut*.

**Acest clasament se va comunica ofertanților, iar aceștia vor fi invitați să depună o noua ofertă financiară, imbunătățită.** Ofertanții pot declara că nu doresc să își modifice oferta financiară depusă anterior sau pot să depună o noua ofertă, prin care să își imbunătățească oferta financiară depusă inițial.

**In situatia in care se primeste o singura oferta, sau in urma evaluarii ramane o singura oferta acceptabila nu va mai exista etapa negocierii, respective depunerii unei oferte imbunatatite.**

### **STABILIREA REZULTATULUI PROCEDURII/ CÂȘTIGĂTORULUI PROCEDURII.**

După depunerea noilor oferte financiare, comisia de evaluare va stabili ofertantul castigător, dupa aplicarea criteriului de atribuire.

Rezultatul procedurii de atribuire va fi comunicat ofertanților prin email.

Contractul de achiziție publică se va semna cu ofertantul caștigător in condițiile prevăzute in caietul de sarcini, respectiv dupa obtinerea avizului favorabil din partea Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale.

Avizat  
Directia economica  
Director executiv  
**Boldor, Claudiu**



intocmit  
Consultant Extern Achizitii Publice  
**Canciu Alexandru**

Alexandru-  
Cristian Canciu

Semnat digital de  
Alexandru-Cristian Canciu  
Data: 2022.06.14 15:27:33  
+03'00'

### **3 FORMULARE**

Formular 1- Declaratie

Formularul 2 – Declaratie privind conflictul de interese

Formularul 3 - Formular de oferta

Anexa1 la formular de oferta



OPERATOR ECONOMIC

---

*(denumirea/numele)***DECLARAȚIE**

Subsemnatul, ..... reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea operatorului economic*) în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, **că nu mă aflu în in vreuna din situațiile descrise mai jos:**

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18<sup>1</sup>-18<sup>5</sup> din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

h) se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

i) a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;

j) autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informații concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

k) se află într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

l) participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenței, iar această situație nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puțin severe;

m) operatorul economic și-a încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-i reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

n) operatorul economic s-a făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, nu a prezentat aceste informații sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

o) operatorul economic a încercat să influențeze în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțină informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire sau a furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

p) am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru să fi fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu, în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înființat.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării .....

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)



## Formular 2

### DECLARAȚIE privind evitarea conflictului de interese<sup>1</sup>

1. Subsemnatul/a....., în calitate de ..... (ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/terț susținător), la procedura având ca obiect :....., declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în într-o situație generatoare de conflict de interese, astfel cum acestea sunt descrise mai jos:

a) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

b) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

(2) În sensul dispozițiilor literei b), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.”

2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

---

<sup>1</sup> Se accepta declarația privind conflictul de interese doar pentru membrii conducerii Sucursalei bancii.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai Autorității Contractate cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.P

5. Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante implicate în procedura de achiziție sunt:

| Nr crt | Numele si prenumele       | Funcția                                    |
|--------|---------------------------|--|
| 1      | Iulia Adriana Oana Badea  | PRIMAR                                     |
| 2      | Lorincz Helga             | VICEPRIMAR                                 |
| 3      | Boldor Claudiu            | DIRECTOR EXECUTIV<br>DIRECȚIA ECONOMICĂ    |
| 4      | Florea Delia Daniela      | DIRECTOR ADJUNCT<br>DIRECȚIA ARHITECT- SEF |
| 5      | Canciu Alexandru-Cristian | CONSULTANT EXTERN<br>ACHIZIȚII PUBLICE     |

Data completării:

Operator economic,

.....

(semnătura autorizata)

### Formularul 3

## FORMULAR DE OFERTĂ

Ofertantul \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_, email. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, fax. \_\_\_\_\_, prin reprezentant împuternicit \_\_\_\_\_, în legătură cu participarea la procedura de achiziție publică organizată de autoritatea contractantă municipiul AIUD declarăm pe propria răspundere că:

1. Ne oferim să prestăm servicii de acordare credit bancar în valoare de maxim 7.000.000 lei pe perioada prevăzută în Documentația de atribuire și în propunerea tehnică și financiară, exclusiv pentru costurile menționate în Anexa nr. 1 la Formularul 3.

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 zile**, respectiv până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să punem la dispoziția autorității contractante linia de finanțare pe toată durata perioadei de trageri.

Data completării \_\_\_\_\_

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)



**Fișa împrumutului pentru Servicii de acordare credit bancar în valoare de maxim 10.000.000 lei**

**1. Dobânda propusă**

**Formula de calcul a dobânzii, exprimată în procente pe an:**

**ROBOR<sub>6M</sub> + X %**

unde: ROBOR<sub>6M</sub> este rata medie a dobânzilor interbancare pentru capitalurile plasate în lei la termen de 6 luni, exprimată în procente pe an. Informații referitoare la cotațiile ROBOR se găsesc la adresa de internet www.bnr.ro. Formula de calcul a dobânzii percepute de bancă va rămâne neschimbată pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit.

Termenul X va fi exprimat ca număr rațional fix reprezentând procente pe an și va rămâne neschimbat pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit:

|     |       |       |
|-----|-------|-------|
| X % | ..... | ___ % |
|-----|-------|-------|

**2. Costurile serviciilor bancare aferente creditului:**

**Cost:**

|   |  |
|---|--|
| Taxe și comisioane inițiale (care se percep la acordarea creditului bancar)         |  |
| Taxe și comisioane anuale (care se percep pe parcursul derulării creditului bancar) |  |
| Alte costuri și comisioane percepute de către bancă.                                |  |
| <b>COST TOTAL CREDIT</b>  |  |

**VĂ RUGĂM SĂ SPECIFICAȚI NUMAI COSTURILE PERCEPUTE DE CĂTRE OFERTANT, CARE CAD ÎN SARCINA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE !**

**Acest formular are 1 (una) pagini și reprezintă o ofertă fermă și pe deplin angajantă.**

Data completării \_\_\_\_\_

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

## CONTRACT DE CREDIT

nr. .... din .....

### 1. Părțile contractante

Între

**U.A.T. MUNICIPIUL AIUD**, cu sediul in localitatea Aiud, Str. Cuza Voda, nr. 1, jud. Alba, telefon : 0258-861310, fax: 0258-861280, cod fiscal 4613636 cont IBAN RO74TREZ24A550000300101X, deschis la Trezoreria Municipiului Aiud, reprezentata prin d-na primar **Iulia Adriana Oana Badea**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte în calitate de împrumutat,

și

prestatorul ....., adresa sediului .....,  
telefon ..... fax ....., cod fiscal  
....., cont .....deschis la  
....., reprezentat prin ....., în calitate de  
finanțator,

a intervenit prezentul contract.

### 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- 2.1 contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de împrumutat, și un prestator de servicii, în calitate de finanțator;
- 2.2 împrumutat și finanțator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- 2.3 servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- 2.4 forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- 2.5 zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- 2.6 suma disponibilă: valoarea împrumutului care a fost pusă la dispoziția împrumutatului și care nu a fost retrasă sau utilizată efectiv;
- 2.7 suma creditului: fondurile puse la dispoziția împrumutatului de către finanțator;

- 2.8 rata dobânzii: rata dobânzii stabilită conform contractului ;
- 2.9 data de plată a dobânzii: data stabilită pentru plata dobânzii acumulate aferentă perioadei de calcul a dobânzii;
- 2.10 perioada de dobândă: fiecare perioadă pentru care se calculează dobânda;
- 2.11 ROBOR: Rata dobânzii pentru operațiunile de plasare de fonduri publicat de Banca Națională a României.

### **3. Obiectul contractului**

3.1. Obiectul contractului îl constituie acordarea de către finanțator a unui credit în sumă de 10.000.000 lei.

3.2. Creditul va fi utilizat pentru finanțarea executării unor proiecte cofinanțate din fonduri externe nerambursabile precum și pentru executarea unor obiective de investiții din Municipiul Aiud.

Lista proiectelor cofinanțate din fonduri externe nerambursabile și obiectivelor de investiții a caror executare se finanțează din acest credit poate fi modificată după notificarea de către împrumutat a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale

### **4. Durata contractului**

4.1 Creditul se acordă pe o perioadă de 10 de ani, termenul maxim de rambursare a acestuia fiind 31.12. 2032, cu posibilitatea de prelungire a termenului, cu condiția aprobării Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale

### **5. Utilizarea creditului**

5.1. Creditul va fi utilizat astfel:

- a. în tranșele prevăzute de caietul de sarcini
- b. termenul de utilizare: octombrie 2022-decembrie 2023, cu posibilitatea de prelungire, prin act adițional, pe o perioadă de 2 ani, cu aprobarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale;
- c. creditul se acordă prin contul curent deschis pe numele Împrumutatului la banca.....

5.2. În vederea utilizării creditului, Împrumutatul va da Finanțatorului un preaviz de 5 zile lucrătoare înainte de fiecare utilizare.

### **6. Dobânzi**

6.1. Pentru creditul pus la dispoziție, Împrumutatul datorează Finanțatorului o dobândă variabilă situată la nivelul ROBOR 6 luni + marja \_\_\_\_% pe an (dobândă curentă), plătită semestrial.

6.2. Dobânda curentă aplicabilă pentru prezentul contract este variabilă în funcție de indicii de referință ROBOR

6.3. Plata dobânzii se va realiza semestrial, în ultima zi lucrătoare din fiecare semestru.

### **7. Comisioane**



.....

## **8.Rambursări**

8.1. Împrumutatul se obligă să ramburseze creditul în Rate trimestriale egale 312,500 ron/trimestru.

8.2. Data de plată a ratelor de credit și dobândă este ..... a fiecărui an aferent perioadei de credit.

## **9.Rambursări anticipate**

9.1 Împrumutatul poate rambursa în avans, parțial sau în totalitate creditul împreună cu dobânda acumulată și neplătită, la orice data până la scadență, pe baza unei notificări scrise transmisă finanțatorului cu cel puțin 5 de zile lucrătoare înainte.

În cazul rambursării în avans împrumutatul nu va plăti comision de rambursare în avans.

## **10.Obligații**

10.1. Împrumutatul se obligă:

- a) să utilizeze creditul cu diligența necesară și în mod eficient, în concordanță cu standardele și practicile bancare, financiare, comerciale, administrative, ecologice și de mediu acceptate;
- b) să pregătească și să furnizeze finanțatorului cu promptitudine, la solicitarea acestuia, toate informațiile considerate necesare referitoare la activitatea economico-financiară a împrumutatului, incluzând fără a se rezuma la situațiile financiare anuale sau semestriale, situația fluxului de numerar și respectiv de fonduri, întocmite în conformitate cu practicile contabile legale;
- c) să plătească finanțatorului toate sumele scadente până la, sau la termenele stabilite prin prezentul contract.
- d) să înștiințeze finanțatorul de îndată ce întreprinde una din următoarele acțiuni:
  - modificarea sau schimbarea echipei de conducere a împrumutatului
  - modificarea actelor constitutive ale împrumutatului
  - reorganizarea împrumutatului

10.2. Finanțatorul se obligă:

- a) să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică;
- b) să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.3 Finanțatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de rambursare. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor

operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

## **11. Garantii**

11.1 Rambursarea creditului, ca și plata dobânzilor, comisioanelor și a oricăror alte sume datorate Finanțatorului, sunt garantate de Împrumutat prin veniturile proprii ale bugetului local, fără constituirea de garanții colaterale de către împrumutat.

## **12. Aplicabilitate**

12.1 Contractul de servicii se semnează și intră în vigoare după obținerea avizului de la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale. Semnarea contractului este condiționată și de constituirea garanției de buna-execuție.

## **13. Documentele contractului**

13.1 Documentele prezentului contract sunt:

- a) graficul de rambursare;
- b) oferta financiară, inclusiv clarificarile
- c) oferta tehnică, inclusiv clarificarile
- d) caietul de sarcini, inclusiv clarificarile

## **14. Garanția de bună execuție a contractului – nu este cazul**

## **15. Titlu executoriu**

15.1 Prezentul Contract de credit constituie Titlu Executoriu conform art. 120 din OUG 99/2006.

## **16. Forța majoră**

16.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.3 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **17. Soluționarea litigiilor**

17.1 Împrumutatul și finanțatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale Împrumutatul și Finanțatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **18. Limba care guvernează contractul**

18.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

## **19. Comunicări**

19.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

19.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **20. Legea aplicabilă contractului**

20.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **21. Condiție suspensivă**

21.1 Prezentul contract de achiziție publică se semnează, intră în vigoare și va produce efecte între părți, numai dacă autoritatea contractantă obține avizul favorabil al Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale cu privire la contractarea acestui împrumut.

**Împrumutat**

**Finanțator,**

.....

.....

**(semnătura autorizată)**

**(semnătura autorizată)**

**L.S.**

**L.S.**