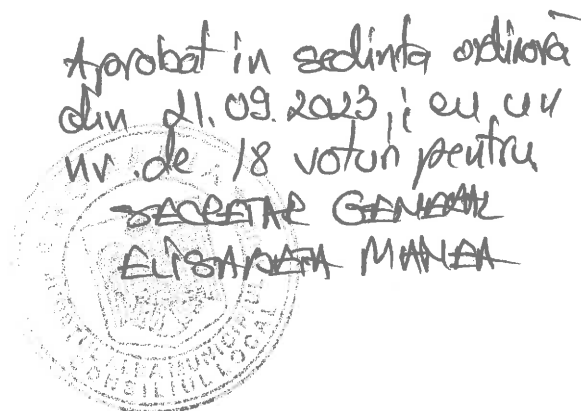


ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL



PROCES VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Aiud din data
de 24 august 2023, ora 14,00, cu prezența fizică a consilierilor locali, în sala Ion
I.C. Brătianu a Primăriei Municipiului Aiud,

Ședință ordinară a Consiliului Local al Municipiului Aiud a fost convocată pentru data de 24.08.2023 la ora 14:00 prin Dispoziția Primarului nr. 318 din 18.08.2023, în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) art.134 alin. (1) lit. a), alin.(3) lit.a) și art. 135 alin. (4) coroborate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Convocarea consilierilor pentru ședința ordinară s-a efectuat prin mijloace electronice, fiind astfel transmis în data de 18.08.2023 convocatorul nr. 26780/18.08.2023. Publicitatea ședinței s-a realizat prin publicarea ordinii de zi în data de 18.08.2023 prin afișare pe site-ul instituției a Dispoziției nr. 318/18.08.2023. Proiectele de hotărâri și celelalte materiale înscrise pe ordinea de zi a ședinței au fost comunicate/încărcate consilierilor locali ai municipiului Aiud pe platforma www.aiud.ro/extranet, aplicație disponibilă consilierilor, în conformitate cu art. 134, alin. 2, art. 135, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Premergător ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Aiud au fost convocate comisiile de specialitate ale consiliului local pentru acordarea avizelor la proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Aiud din data de 24.08.2023 sunt conduse de către domnul consilier *Mărginean Gheorghe*, conform prevederilor H.C.L. Aiud nr.199/17.12.2020 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Aiud pentru luna august 2023.

Doamna Cristea Felicia - înlocuitorul secretarului general UAT Municipiul Aiud, arată că sunt prezenți 14 consilieri locali în sala de ședință și 4 consilieri on-line, conectați la aplicația zoom meeting (Lorincz Helga, Gâlea Gabriela - Anamaria, Szocs Ildico și Bande Otniel - Lucian), având posibilitatea de exprimare a votului în condițiile art. 137 alin.(1), lipsind dl. consilier Dărămuș Nicolae Bogdan.

Ședința este statutară fiind îndeplinite prevederile art.137 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Participă la ședință din partea executivului: primar Iulia Adriana Oana Badea, d-na Crista Felicia înlocuitorul de drept al secretarului general, aceasta fiind în concediu de odihnă, arhitect șef Romana Donca, director executiv adjunct Delia - Daniela Florea, directorul Direcției Economice Claudiu Boldor,

Hădărig Ioan – managerul Direcției de Cultură - Centrul Multicultural Liviu Rebreanu Aiud, directorul SPAPL Ștefan Rodean, persoanele responsabile cu suportul tehnic al ședinței.

Din partea delegaților sătești sunt prezenți domnii: Barbu Victor, Hălălai Ioan, Szekely Ladislau, Stâncel Cosmin, Macarie Ieronim, Precup Octavian lipsă fiind Sasu Mihaela.

Președintele ședinței supune la vot înregistrarea audio - video a ședinței, care se votează cu 18 voturi pentru.

Președintele ședinței, pe baza informării înlocuitorului de drept a secretarului general al municipiului, solicită domnilor/doamnelor consilieri să declare dacă se află în situația unor conflicte de interese/incompatibilități ce fac obiectul ordinii de zi.

Nu se declară conflicte de interese/incompatibilități.

Președintele ședinței acordă cuvântul doamnei primar pentru aprobarea ordinii de zi și a ordinii de zi suplimentară (art. 135, alin. 7 din OUG nr. 57/2019), propunere care se votează cu 18 voturi pentru.

Președintele de ședință acordă cuvântul doamnei Cristea Felicia pentru aprobarea proceselor verbale ale ședințelor aferente lunii iulie 2023, respectiv:

- procesul verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local Aiud din data de 03 iulie 2023, care se votează cu 18 voturi pentru;

- procesul verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local Aiud din data de 11 iulie 2023, care se votează cu 18 voturi pentru;

- procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Aiud din data de 20 iulie 2023, care se votează cu 18 voturi pentru;

- procesul verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local Aiud din data de 27 iulie 2023, care se votează cu 18 voturi pentru.

Președintele de ședință acordă cuvântul doamnei primar pentru prezentarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi aprobată.

Se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi:

Se conectează on-line la aplicația zoom meeting și d-nul consilier Dărămuș Nicolae - Bogdan, fiind prezenți la ședință toți cei 19 consilieri locali.

1.Proiect de hotărâre nr.192 din 04.08.2023 privind aprobarea încetării Contractului de concesiune nr. 18425 din 01.07.2022, la solicitarea petentului, încheiat între Municipiul Aiud prin Serviciul Public de Interes Local Administrarea Patrimoniului Local și d-l Florea Liviu Florin.

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, III ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Crișan Dragoș: La terenul aferent contractului de concesiune nr. 18425 concesionat de către domnul Liviu Florea, există autorizație de construire?

Florea Delia: Nu există autorizație de construire.

Crișan Dragoș: Conform contractului din 01.07., spune la art. 2 "concesionarul are obligația de a obține autorizație de construire în maxim 12 luni de la data semnării contractului și de a realiza investiția în perioada indicată în cadrul autorizației.

De ce nu s-a reziliat contractul în luna a 7-a de către Primărie?

Florea Delia: Noi am pregătit raportul de specialitate în timp util. Am avut o corespondență ca urmare a faptului că nu s-a realizat investiția. Petentul a optat să concesioneze două parcele de teren cu gândul de a avea siguranța de a obține măcar unul dintre ele. Ambele parcele au fost adjudecate de către petent și s-a solicitat din partea acestuia unificarea celor două parcele în scopul construirii. Compartimentul urbanism a considerat că nu este legal, motiv pentru care nu s-a putut realiza această construcție. În această situație s-a considerat că trebuie să renunțe la concesiune.

Crișan Dragoș: Când a fost făcută cererea pentru unificare și când a primit răspuns?

Florea Delia: Cererea a fost făcută cu mult timp în urmă, nu pot să spun acum când s-a depus și când s-a răspuns.

Crișan Dragoș: Dacă se soluționa mai repede probabilitatea ca altcineva să concesioneze era mult mai mare.

Florea Delia: Este adevărat, dar faptul că domnul Florea a renunțat la această parcelă nu l-a scutit de la plata concesiunii. Toate datoriile față de bugetul local sunt achitate.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se votează cu 14 voturi pentru, 5 abțineri (Crișan Dragoș - Ionuț, Mărginean Gheorghe, Nistea Roxana - Corina, Alba Lucian - Cornel ,Bogdan Mircea Ciprian), devenind **HCL nr. 190/2023**.

2. Proiect de hotărâre nr.193 din 09.08.2023 privind constituirea comisiei mixte pentru repartizarea locuințelor din patrimoniul Municipiului Aiud și a comisiei mixte pentru soluționarea contestațiilor formulate.

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, III, IV ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Nefiind discuții se supune la vot și se votează cu 19 voturi pentru, devenind **HCL nr. 191/2023**.

3. Proiect de hotărâre nr.194 din 10.08.2023 privind aprobarea desființării corpului de clădire - apartament nr. 3 al imobilului situat administrativ în Municipiul Aiud, str. Transilvaniei, nr. 70, jud. Alba.

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, III, V ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Nefiind discuții se supune la vot și se votează cu 19 voturi pentru, devenind **HCL nr. 192/2023**.

4. Proiect de hotărâre nr.195 din 10.08.2023 privind îndreptarea erorii materiale cuprinsă la poziția nr. 59, din anexa la HCL nr. 62/28.02.2019 privind aprobarea prelungirii termenului contractual, prin act adițional, al unor contracte de închiriere terenuri și spații.

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, III, V ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Nefiind discuții se supune la vot și se votează cu 19 voturi pentru, devenind **HCL nr. 193/2023**.

5. Proiect de hotărâre nr.198 din 16.08.2023 privind radierea din domeniul public al Municipiului Aiud, a imobilului construcție și teren aferent, reprezentând "cămin cultural și teren", situat administrativ în Municipiul Aiud – Aiudul de Sus, str. Gheorghe Lazăr, nr. 1, jud. Alba.

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, II, III ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Bogdan Ciprian: Doamna Florea, în motivarea Consiliului Special de Retrocedare se specifică faptul că în termen de 30 de zile se poate depune contestație. Primăria a depus contestație la decizie?

Cristea Felicia: Cel care are dreptul de a formula contestație împotriva deciziei este Eparhia Reformată din Ardeal. Noi nu suntem parte în decizia Comisiei Speciale. Noi avem obligația de a preda imobilul în condițiile în care a fost dată această decizie.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se votează cu 18 voturi pentru, 1 abținere (Bogdan Mircea Ciprian) devenind **HCL nr. 194/2023**.

6. Proiect de hotărâre nr. 199 din 16.08.2023 privind radierea din domeniul public al Municipiului Aiud, a imobilului construcție și teren aferent, reprezentând "clădirea Muzeului de istorie", situat administrativ în Municipiul Aiud, Piața Consiliul Europei, nr. 24, jud. Alba.

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, II, III ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Nistea Roxana: S-a discutat și în comisiile de specialitate despre exponatele din incinta Muzeului, m-am documentat, nu se pune problema ca acestea să fi cedate Eparhiei care se obligă să mențină muzeul 10 ani.

Am o rugăminte: să punem în valoare aceste exponate, să găsim un spațiu.

Hădărig Ioan: Avem două demersuri de realizare a Muzeului de Istorie. Avem un proiect în așteptare pentru fosta clădire a Casei de Cărți pentru realizarea unui spațiu muzeal.

Am avut o întâlnire cu Eparhia Reformată din Ardeal în care s-a discutat situația muzeului. O altă variantă discutată cu doamna primar a fost cumpărarea Sinagogăi de pe strada Simion Bărnuțiu.

Bogdan Ciprian: Pe această perioadă de 10 ani, noul proprietar trebuie să mențină starea de afecțiune, nu pot schimba destinația. Se va plăti chirie către Eparhia Reformată? Cât este această chirie?

Hădărig Ioan: Se poartă discuții cu Eparhia, nu s-a stabilit o sumă, sunt mai multe variante: - cotă parte din biletele vândute;

- trebuie efectuate lucrări pe care Eparhia nu și le permite. A fost o discuție pentru o investiție comună.

Bogdan Ciprian: Costul chiriei poate ajunge la 6% din valoarea totală a clădirii. Este o sumă imensă. Nu este corect să plătim chirie în condițiile în care la căminul din Aiudul de Sus nu se va folosi și noi tot trebuie să plătim chirie.

Hădărig Ioan: Vom plăti chirie doar dacă vom folosi acel imobil.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se votează cu 18 voturi pentru, 1 abținere (Bogdan Mircea Ciprian) devenind **HCL nr. 195/2023**.

7. Proiect de hotărâre nr. 200 din 17.08.2023 privind aprobarea proiectului, a acordului de parteneriat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați conform O.G. nr. 15/2021 pentru obiectivele de investiții "Centru de zi pentru persoane vârstnice" și "Unitate de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice și Cantină socială,, în cadrul proiectului "RESPECT PENTRU BUNICII COMUNITĂȚII AIUDENE".

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, III, V ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Nistea Roxana: Să nu-i mai zicem Centru pentru vârstnici, să-i zicem Centru pentru Seniori, sună mai bine.

Am văzut că se investește acolo o sumă mare. La fel putem investi și în Centrul Multicultural pentru muzeu.

Bogdan Ciprian: Aș vrea să ni se spună cine este furnizorul de servicii sociale e la Centrul pentru vârstnici.

Florea Liviu: Denumirea pe care am ales-o când am depus acest proiect a fost denumirea care s-a transpus în documentația tehnică. Până la finalizarea proiectului nu putem schimba denumirea.

Sursa de finanțare a fost dedicată centrelor pentru persoane vârstnice, așa s-a numit apelul de proiecte.

Căutăm finanțări dedicate pentru Muzeul de Istorie.

Referitor la furnizorul de servicii, în luna septembrie sau octombrie vom desfășura o procedură pentru selecția unui furnizor de servicii sociale acreditat și licențiat.

Bogdan Ciprian: A existat cofinanțare la acest proiect și cine a asigurat-o?

Florea Liviu: A existat cofinanțare asigurată de Municipiul Aiud, nu am sumele acum dar vi le pot spune ulterior. Execuția proiectului se apropie de sfârșit și vă putem spune cifre exacte legate de execuție, cofinanțare și costuri eligibile.

Florea Delia: În raportul de specialitate găsiți toate informațiile solicitate. În acest proiect suntem parteneri cu Serviciul se Ajutor Maltez în România, ambii parteneri au o componentă de cheltuieli eligibile și una de cheltuieli neeligibile.

Procedurile de alegere a acestor prestatori de servicii din categoria servicii sociale este una mai delicată, va trebui să respectăm procedura publică pe care ne-o reglementează Ordonanța 98/ 2016.

Primar: Când am inițiat proiectul și l-am introdus pentru finanțare am luat în calcul și sustenabilitatea tipurilor de activități. De aceea am avut parteneriatul cu Serviciul Maltez pentru că zona de cantină socială și zona de îngrijiri la domiciliu își au sustenabilitatea exact prin sursele Serviciului Maltez. Partea care a ținut de UAT era revitalizarea grădiniței care nu mai era de mult timp folosită.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se votează cu 18 voturi pentru, 1 abțineri (Bogdan Mircea Ciprian) devenind **HCL nr. 196/2023**.

8. Proiect de hotărâre nr. 201 din 18.08.2023 privind aprobarea contractului de finanțare nr 49DOT/2023 pentru proiectul "Dotări TIC pentru un învățământ modern în Municipiul Aiud". (Proiectul de hotărâre va fi transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, II, III, V ale Consiliului Local Aiud).

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, II, III, V ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Nefiind discuții se supune la vot și se votează cu 19 voturi pentru, devenind **HCL nr. 197/2023**.

9. Proiect de hotărâre nr. 202 din 21.08.2023 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local Aiud pe anul 2023.

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, III, V ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Bogdan Ciprian: Mă voi abține la aceste proiecte de rectificare bugetară. Nu mi se pare normal că în fiecare săptămână să se facă rectificări. M-am consultat cu colegi din alte UAT- uri care au spus că la ei rectificarea se face la 2 - 3 luni.

Boldor Claudiu: Aceste rectificări se datorează muncii noastre pentru că creștem veniturile. De fiecare dată am venit cu un raport de specialitate în care am prezentat creșterea veniturilor Primăriei.

În ședința anterioară am avut venituri din transportul elevilor, 201 mii lei, bani care au fost restituiți de la Inspectoratele școlare. Avem termen în care noi trebuie să-i înregistrăm în bugetul local.

Bogdan Ciprian: cum la celelalte primării reușesc să previzioneze?

Gâlea Gabriela: L-aș ruga pe domnul consilier Bogdan Ciprian să ne dea exemple concrete din județ de unde putem să luăm exemple de bune practici.

Bogdan Ciprian: O să vă transmit o listă cu localitățile despre care făceam referire.

Gâlea Gabriela: M-ați înțeles greșit, lista este pentru colegii din Primărie.

Viceprimar: Avem un grup de comunicare al consilierilor și puteți să puneți acolo. E bine să citim proiectele înainte să avem tot felul de intervenții.

Bogdan Ciprian: Domnule președinte, trebuie să dau un răspuns: doamna Lorincz, funcția pe care o dețineți trebuie să aibă și demnitate.

Primar: Îmi exprim regretul că într-o ședință de Consiliu Local, nu pentru prima dată, acest consilier invocă limbajul decent și decența dar se adresează cu lipsă de respect față de cei cu care dialoghează.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se votează cu 17 voturi pentru, 1 abțineri (Bogdan Mircea Ciprian), dl. Dărămuș Nicolae - Bogdan fiind deconectat de la aplicația zoom meeting, devenind **HCL nr. 198/2023**.

10. Proiect de hotărâre nr. 203 din 21.08.2023 privind rectificarea bugetului local al Municipiului Aiud pe anul 2023.

Inițiator: Primar Iulia Adriana Oana Badea

Proiectul de hotărâre a fost transmis spre avizare Comisiilor de specialitate nr. I, II, III, IV, V, VI ale Consiliului Local Aiud și avizat favorabil.

Neifiind discuții se supune la vot și se votează cu 17 voturi pentru, 1 abțineri (Bogdan Mircea Ciprian), dl. Dărămuș Nicolae Bogdan fiind deconectat de la aplicația zoom meeting, devenind **HCL nr. 199/2023**.

Diverse. Interpelări. Întrebări.

Năndrean Paul: Vreau să aduc în atenția dumneavoastră o situație des întâlnită mai ales sâmbăta seara. Se circulă nu doar cu viteză mare dar și într-o manieră lipsită de respect față de ceilalți cetățeni, cu manevre zgomotoase. Am putea să facem ceva pentru a descuraja astfel de comportament?

Primar: Când suntem solicitați și este vorba despre atribuțiile Poliției locale, atunci se intervine. Ceea ce ține de deplasarea pe drumurile publice, este atributul Poliției rutiere. Vom transmite o solicitare către Poliția rutieră pentru a avea în vedere acțiuni de reducere a acestor situații.

Crișan Dragoș: Sunt cetățeni care au sesizat existența unor sisteme care îndepărtează păsările și le utilizează seara după orele 22 – 23. Se aud foarte tare și creează disconfort.

Primar: Vom căuta un punct de vedere legislativ, unde ne situăm.

Președintele declară ședința închisă

**Președinte de ședință,
Consilier,
Gheorghe Mărginean**

**Secretar general,
Elisabeta Manea**