

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL

Approbat în ședința ordinară
din 21.07.2022, cu un nr.
de 18 voturi pentru.



Procesul verbal
al ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al
municipiului Aiud, cu desfășurare în sistem la distanță/on line prin mijloace
electronice, din data de 28 iunie 2022,

Încheiat azi 28.06.2022 cu ocazia desfășurării în sistem la distanță/on line prin mijloace electronice, fără prezența fizică a consilierilor locali în sala de ședință, conform art. 134, alin. 5, lit. a – a² din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Aiud din data de 28.06.2022 ora 9⁰⁰.

Ședința a fost legal convocată prin Dispoziția nr.200/27.06.2022 emisă de Primarul Municipiului Aiud.

Doamna Cristea Felicia, consilier juridic cu delegare de atribuții pentru secretar general UAT Municipiul Aiud arată că sunt prezenți la ședință 16 consilieri locali - conectați la sistemul audio video Zoom Cloude Meeting, cu posibilitate de exprimare a votului, lipsind d-na Gheorghiu Delia - Angela, d-na Ciorteș Ștefania Liana și d-nul Ursa Ionuț Claudiu care nu au anunțat neparticipare potrivit art. 137, alin. 5 din OUG nr. 57/2019, ședința fiind legal constituită.

Președintele de ședință pentru luna iunie 2022 este domnul consilier Bogdan Mircea Ciprian din partea ALDE.

Participă la ședință doamna primar, doamna viceprimar, domnul administrator public, doamna Felicia Cristea consilier juridic cu delegare de atribuții pentru secretar general, directorul Direcției Economice, director adjunct Direcția Arhitect - Șef, director SPAPL, persoanele responsabile cu suportul tehnic al ședinței din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Președintele ședinței supune la vot înregistrarea audio - video a ședinței care se votează cu 16 voturi pentru.

Președintele ședinței, pe baza informării secretarului general al municipiului, solicită domnilor/doamnelor consilieri să declare dacă se află în situația unor conflicte de interese/incompatibilități ce fac obiectul ordinii de zi.

Nu se declară conflicte de interese/incompatibilități.

Președintele de ședință acordă cuvântul doamnei primar, pentru aprobarea ordinii de zi (art. 135, alin. 7 din OUG nr. 57/2019) care se votează de către toți cei 16 consilieri locali, conectați la aplicația electronică Zoom.

Președintele de ședință acordă cuvântul doamnei primar pentru prezentarea proiectului înscris pe ordinea de zi aprobată.

Președinții comisiilor de specialitate arată că proiectul a fost avizat favorabil.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Locuințe pentru tineri Municipiul Aiud", inclusiv anexele Nota de fundamentare a investiției și

Descrierea sumară a investiției, în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență.

Președintele ședinței solicită avizul comisiilor de specialitate I, III și V ale Consiliului Local Aiud

Președinții comisiilor de specialitate arată că proiectul a fost avizat favorabil.

Domnul Mărginean Gheorghe: Cum am spus și în ședința ordinară din 23 iunie, cum am spus și astăzi în ședința comisiilor de specialitate, solicit din nou, ca locația respectivă să rămână o locație pentru tineri, să se construiască un teren de sport și un teren de joacă pentru cei mici. În Aiudul de Sus nu există loc de joacă, copiii se joacă pe șosea.

Domnul Crișan Dragoș: În ședința de comisie am întrebat de ce nu a fost prezentat consilierilor locali SF-ul.

În ședința din 23 iunie, proiectul nr. 6, pe lângă locuințe pentru tineri prevedea și locuințe pentru profesori și medici.

Pe SICAP am găsit în data de 5 mai o subcontractare pentru realizarea SF-ului către o firmă din Ploiești care prevede existența titlului proiectului de astăzi. Adică, în ședința din 23 iunie când s-a votat demolarea grădiniței, se știa că o să fie proiectul acesta. De ce în proiectul de atunci nu s-a menționat numai locuințe pentru persoane defavorizate?

Domnul Florea Liviu: Raportat la propunerea domnului Mărginean, proiectul nu exclude copiii ca beneficiari ai investiției noastre. Vor fi 20 de apartamente pentru tineri care vor avea și copii.

În opinia mea mi se pare mult mai avantajos să construiești 20 de apartamente decât să faci un loc de joacă. Un astfel de loc se va amenaja în zona Cartodrom.

Domnul Mărginean: Eu nu m-am referit doar la leagăne și tobogane pentru copii, m-am referit la un teren cu minifotbal, baschet, handbal. La prima discuție pe care am avut-o cu cei din Primărie, am propus ca pe zona de pantă să se monteze panouri fotovoltaice și curentul să fie distribuit pentru iluminatul artizanal al bisericilor sau pentru școală și grădiniță. Pe zona dreaptă un teren de sport și partea de jos unde este grădinița, un teren de sport.

Doamna Mihăilă Daciana: Îl întreb pe domnul Mărginean: este mai important să construim locuri de joacă pentru copii? Consideră că sunt suficiente locuințe pentru tineri? De ce să nu construim aceste locuințe și să identificăm alte spații pentru loc de joacă?

Consideră că este mai important să construim locuințe dacă avem această oportunitate de accesare a fondurilor europene.

Domnul Mărginean Gheorghe: Nu sunt împotriva construirii de locuințe pentru tineri. Locația trebuie schimbată. Se poate construi pe strada Tribun Tudoran sau pe terenul fostului PECO, pe care Primăria vrea să-l achiziționeze.

Doamna viceprimar: Îl întreb pe domnul Mărginean dacă a depus un proiect în acest sens.

Foarte greu găsim o palmă de pământ unde să putem face ceva. Nu se poate face o investiție dacă situația terenului nu este foarte clară.

În 30 iunie expiră termenul în care putem să depunem proiectul pentru care contribuția este zero.

Acest teren este singurul care în acest moment corespunde ca și dimensiuni și putem să-l eliberăm și ne încadrăm să obținem o finanțare.

Doamna primar: Ne sunt solicitate locuințe pe raza municipiului Aiud, altele decât locuințe sociale.

Toți consilierii au la dispoziție calendarul PNRR și termenele pe care noi trebuie să le respectăm. Pentru noi a fost un tur de forță să venim astăzi cu proiectul, termenul fiind 30 iunie.

Dacă era mai bine un loc de joacă sau locuințe, din punctul de vedere al Primăriei, a aparatului de specialitate, lucrurile s-au analizat așa: este un șir de case acolo, nu vor fi blocuri.

Nu putem face blocuri lângă Schit. Locul acela îl recuperăm pentru municipalitate și trebuie să-i dăm o utilitate complementară Schitului care trebuie să devină un punct de atracție turistică pentru municipiul Aiud.

La Cartodrom se va genera o zonă de petrecere a timpului liber și de agrement pentru familie și copii.

Domnul Mărginean Gheorghe: Vreau să-i răspund doamnei primar. Dumneavoastră ați spus case și s-a propus P+2. Eu propun un loc amenajat anume pentru joaca copiilor.

Doamna primar: Nu se propune construirea de blocuri. Formatul arhitectural este adaptat modelului de case.

Doamna Gâlea Gabriela: Identificarea acestui spațiu care permite construcția unor locuințe pentru tineri este un demers binevenit. Trebuie luat în considerare și celălalt proiect care se derulează în zona Cartodrom care va oferi loc de joacă pentru copii.

Cele două demersuri nu trebuie puse în antiteză. Locurile de joacă pe care zona Cartodrom le va oferi vor acoperi, măcar parțial, nevoia de a petrece timpul liber.

Domnul Mărginean Gheorghe: O întreb pe doamna Gâlea, ca inspector școlar consideră că e corect ca Școala Generală din Aiudul de Sus să nu aibă un teren de sport?

Doamna Gâlea Gabriela: Din păcate aproape nicio școală din Aiud nu are teren de sport și dacă există trebuie amenajat la standardele de acum.

Ideea este de a te opri la șansa pe care o ai într-un anumit moment. Acesta este momentul de a construi locuințe pentru tineri.

Este nevoie de teren de sport, spații de joacă, dar acum este oportun să construim locuințe pentru tineri.

Domnul Mărginean Gheorghe: Pe Tribun Tudoran nu se găsește un loc pentru a se construi un bloc?

Doamna viceprimar: Zona Tribun Tudoran este o zonă industrială motiv pentru care nu se dorește să se construiască un bloc.

Doamna Florea Delia: În zona Tribun Tudoran unde este internatul fostului liceu Agricol, nu avem posibilitatea să facem o reabilitare a acestuia pentru că acest proiect nu permite reabilitări.

Terenurile pe care le mai avem în această zonă sunt amplasate în zona industrială unde ar fi fost necesară elaborarea unui PUZ.

Zona Gheorghe Lazăr este o zonă de locuințe, este liberă de sarcini și am considerat că este potrivită pentru locuințe pentru tineri.

Domnul Mărginean Gheorghe: O întrebare pentru doamna Florea: dacă clădirea internatului se preta pentru locuințe. Dacă nu, de ce nu se dăruiește și să se construiască acolo un bloc.

Doamna Florea Delia: Ce avem în acest moment este expertiza pentru dezafectarea clădirii din strada Ghe. Lazăr. În zona Tribun Tudoran există mai multe funcțiuni care nu permit construirea unor locuințe pentru tineri.

Domnul Mărginean Gheorghe: Vreau să știe toți consilierii, să ne spună doamna Delia de când se știa de acest proiect pe care doriți să-l construiți în locul grădiniței.

Doamna Florea Delia: De când s-a lansat PNRR și noi am căutat soluții.

Domnul Mărginean Gheorghe: Este începutul lunii mai?

Doamna primar: Aștept proiectul inițiat de domnul Mărginean pentru demolarea internatului de pe Tribunal Tudoran.

Din momentul în care am știut că Ghidul va deschide propunerea de proiecte ne-am mobilizat pentru un proiect pe care îl considerăm oportun. Apelul se încheie în 30 iunie. Când să depunem proiectul?

Domnul Mărginean Gheorghe: Doamna primar, vreau doar să vă spun, când am vrut să depun proiect pe tema grădiniței mi s-a răspuns de către doamna Florea că aveți un proiect în derulare pentru zona respectivă. Acum am aflat despre ce este vorba.

Chiar și în ședința din iunie, doamna viceprimar m-a întrebat dacă vreau să depun un proiect în sensul acesta.

Ce sens mai avea să depun eu un proiect când exista deja un proiect? Credeți că aveam vreo șansă?

Doamna viceprimar: Nu cred că cineva a spus că nu puteți depune un proiect.

Doamna primar: Nu vă oprea nimeni să inițiați un proiect. Nu ați fost oprit în a avea inițiativă.

Haideți să găsim un alt loc pentru spațiul de joacă.

Domnul Bogdan Ciprian: Domnul Mărginean se luptă pentru un loc de joacă, el locuiește acolo și cunoaște nevoile zonei.

Sunt importante și locuințele și locurile de joacă.

Asociația unde eu sunt voluntar a pus la dispoziție un teren de peste 1000 mp unde există un mic părculeț cu teren de fotbal, tobogane, etc. Dar nu este suficient și subliniez nevoia unui teren de joacă.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se votează cu 12 voturi pentru, 4 împotriva (Crișan Dragoș, Nistea Roxana, Alba Lucian, Mărginean Gheorghe) devenind **HCL nr. 151/2022**.

Președintele declară ședința închisă.

Președinte de ședință,
Consilier,
Bogdan Mircea Ciprian



p. Secretar general,
Consilier juridic,
Felicia Cristea